

ESTADO DO CEARÁ



PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA CEARÁ

TERMO DE REFERÊNCIA

OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE
DO MUNICÍPIO DE AURORA CEARÁ



DEFINIÇÕES

1.1 GERAIS

No presente documento serão adotadas as seguintes convenções e siglas: CONTRATANTE - Prefeitura Municipal de Aurora - Ceará.

CONTRATADA - Empresa construtora que for contratada para execução de obras e serviços.

FISCALIZAÇÃO - Atividade exercida de modo sistemático pelo CONTRATANTE e/ou seus prepostos, objetivando a verificação do cumprimento das disposições contratuais, técnicas e administrativas, em todos os seus aspectos.

ABNT - Associação Brasileira de Normas Técnicas. NB - Norma Brasileira da ABNT.

MB - Método Brasileiro da ABNT.

1.2 ESCOPO DO TERMO DE REFERÊNCIA

- PLANILHA ORÇAMENTARIA;
- PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE CUSTO;
- PLANILHA DE MEMORIAL DE CALCULO;
- PLANILHA DE CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO;
- TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS;
- TABELA DE BDI;
- MEMORIAL DESCRITIVO;
- ART.

1.3 INTRODUÇÃO

A Secretaria Municipal de Infraestrutura de Aurora – CE apresenta o presente Memorial Descritivo referente à **OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE AURORA CEARÁ**, conforme determinações legais previstas na Lei nº 14.133/2021 e demais normas vigentes. O documento estabelece as diretrizes técnicas, os métodos executivos, os materiais, os padrões de qualidade e as obrigações a serem observadas pela empresa contratada.

Devendo a empresa vencedora, ficar atenta a todas as questões que possam gerar transtornos sociais, respeitando o bem público, evitando atrasos, ou situações que prejudique a

população. Promover obras públicas e comuns em nosso país, mas aquele que participa de uma licitação de obras deve ficar atento aos problemas sociais que pode trazer.

1.4 JUSTIFICATIVA

A reforma do PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE AURORA CEARÁ é necessária devido ao a necessidade de adaptação do mesmo para o devido funcionamento. A deterioração de revestimentos, instalações elétricas e sanitárias, infiltrações, falta de acessibilidade adequada e insuficiência de condições funcionais.

A intervenção proporcionará:

- Melhoria estrutural e de estabilidade;
- Modernização dos revestimentos internos e externos;
- Eficiência energética com instalações elétricas renovadas;
- Adequação às normas da ABNT, incluindo NBR 9050 (acessibilidade);
- Melhorias sanitárias, hidráulicas e de drenagem;
- Atualização de esquadrias, coberturas, pisos e pintura geral;
- Garantia de segurança e conforto aos usuários.

Ressaltamos que todos os prazos devem ser cumpridos, e a empresa vencedora responder por cada item, prazo ou de questionamento da qualidade/adequação que a mesma fizer. Todas as normas de segurança e laudos que comprovem a segurança e garantia da obra devem ser cumpridas. Ainda levando em consideração que os materiais a serem utilizados, devem ser garantidos a sua qualidade dentro dos parâmetros legais do setor de obras e todas as notas fiscais de aquisição emitidas com o endereço da obra.

De preferência que sejam apresentados devidamente certificados pelo INMETRO, de acordo com as exigências normativas de cada um dos produtos, ou por órgão devido. Ademais, salientamos que a quantidade de materiais se baseia no termo utilizado pelo governo federal.

1.5 OBJETO DA CONTRATAÇÃO

O presente Termo de Referência tem por objeto a contratação de empresa especializada em construção civil, para realização dos **OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE AURORA CEARÁ**, com fornecimento de peças, serviços, equipamentos, materiais e mão-de-obra, que se fizerem necessários, na forma estabelecida nas planilhas de serviços e insumos diversos descritos no Sistema Nacional de

Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil, doravante denominada SINAPI/CE E SEINFRA 028.1.

1.6 DOS SERVIÇOS A SEREM EXECUTADOS

TABELA			
ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
1	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE AURORA CEARÁ	R\$ 797.953,73	R\$ 797.953,73

1.7 PRAZO DE EXECUÇÃO E CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

ETAPA DO PROJETO	PRAZO DE EXECUÇÃO	PAGAMENTO
OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE AURORA CEARÁ	7 MESES	Gradativo com execução

1.8 OBJETIVOS

As presentes Especificações Técnicas têm por finalidade a instituição das condições gerais e específicas que deverão ser obedecidas durante a execução e fornecimento de materiais das obras contratadas pela CONTRATANTE, bem como caracterizar as obrigações e direitos da CONTRATANTE e da CONTRATADA a qual foi confiada a execução das referidas obras. Estas Especificações, juntamente com os critérios de medições, o projeto da obra e suas revisões, serão parte integrante do Contrato, valendo como se fossem transcritas no mesmo.

Mesmo no caso de não ser especificamente citado, prevalecerão na execução dos serviços e no emprego de materiais, tudo aquilo que estiver regulado pelas Normas, Especificações, Métodos e Terminologias elaboradas ou recomendadas pela ABNT. As normas indicadas nestas Especificações servem como referência básica para serviços e materiais sendo aceitas diretrizes de outras normas, desde que estas atendam às exigências contidas nestas Especificações e nas normas nela citadas, a critério da CONTRATANTE.

Todos os serviços e materiais a serem utilizados nas obras deverão cumprir as condições estabelecidas nestas Especificações e nas normas nela citadas.

Fica estabelecido que a omissão de normas e procedimentos neste documento ou no Projeto, não eximirá a CONTRATADA da responsabilidade de executar os serviços dentro da melhor técnica cabível. Tendo em vista o resultado satisfatório dos trabalhos.



Poderá ainda a CONTRATANTE estabelecer, em qualquer época, normas e procedimentos complementares ao presente trabalho, quando, no seu entendimento, essas complementações e alterações venham a proporcionar melhorias no andamento dos serviços contratados. Revisões posteriores também ocorrerão em função das necessidades de se adaptar e até de substituir os processos executivos aqui estabelecidos, tendo em vista o surgimento de novas tecnologias da área da construção civil.

A mão-de-obra deverá ser experiente, esmerada no seguir às especificações e acabamento dos serviços. À FISCALIZAÇÃO, reserva-se o direito de ordenar a exclusão, mediante notificação escrita à CONTRATADA, de qualquer pessoa que ela julgue não apta às funções que desempenha.

1.9 DISPOSIÇÕES GERAIS A FISCALIZAÇÃO

A FISCALIZAÇÃO das obras e serviços será exercida pela CONTRATANTE diretamente ou através de Consultoria pela mesma credenciada.

A CONTRATADA não poderá, sob nenhum pretexto ou hipótese, subcontratar todos os serviços e obras objeto do contrato. Somente poderá subcontratar parte dos serviços se a subcontratação for admitida no contrato, bem como for aprovada prévia e expressamente pelo CONTRATANTE. Se autorizada a efetuar a subcontratação de parte dos serviços e obras, a CONTRATADA realizará a supervisão e coordenação das atividades da subcontratada, bem como responderá perante o CONTRATANTE pelo rigoroso cumprimento das obrigações contratuais correspondentes ao objeto da subcontratação.

Antes do início das obras, a CONTRATADA submeterá à FISCALIZAÇÃO o programa de ataque e desenvolvimento mensal das obras.

O prazo de conclusão da obra poderá ser estendido por um período julgado plausível pela FISCALIZAÇÃO se algum retardamento ocorrer, devido a causas imprevisíveis, sem que haja negligência da CONTRATADA, desde que a mesma considere procedentes as alegações da CONTRATADA, em consoante com a Lei 14.333 e suas alterações.

A CONTRATADA deverá se comunicar com a CONTRATANTE através da FISCALIZAÇÃO, sendo que qualquer reclamação ou reivindicação da CONTRATADA durante ou após a execução das obras, deverá ser feito por escrito, de modo mais claro possível, com referências aos fatos e aos itens do Contrato e das Especificações que julgar aplicável.

Deverá existir obrigatoriamente no escritório da obra um LIVRO DE OCORRÊNCIAS, onde serão registrados pela FISCALIZAÇÃO e CONTRATADA, o andamento e as ocorrências notáveis da obra.

Todos os materiais, obras e serviços a serem empregados ou executados, deverão atender ao exigido nas presentes Especificações, nos projetos elaborados, no Contrato firmado entre a CONTRATANTE e a CONTRATADA e nas ordens escritas da FISCALIZAÇÃO, e, nos casos omissos, nas Normas e Especificações da ABNT.

1.10 ATRIBUIÇÕES DA FISCALIZAÇÃO

A FISCALIZAÇÃO poderá exigir, de pleno direito e a qualquer momento, que sejam adotados pela CONTRATADA, providências suplementares necessárias à segurança dos serviços e ao bom andamento da obra. Terá também, plena autoridade para suspender, por motivos técnicos, disciplinares, de segurança ou outros, os serviços da obra, total ou parcialmente, sempre que julgar conveniente.

A FISCALIZAÇÃO se reserva o direito de revisar os projetos e as Especificações.

A existência da FISCALIZAÇÃO não exime as responsabilidades integrais única e exclusivas da CONTRATADA, no que concerne às obras e suas implicações próximas ou remotas, sempre em conformidade com o Contrato, Especificações, o Código Civil.

Brasileiro e demais leis e regulamentos vigentes. É prerrogativa da FISCALIZAÇÃO:

- a) Recusar serviços executados em desacordo com o contrato ou com o projeto;
- b) Determinar a rejeição de materiais, equipamentos e componentes que estiverem em desacordo com as especificações constantes em contrato;
- c) Vetar o emprego de pessoal comprovadamente desqualificado para a atividade que exerce;
- d) Proibir a utilização de apetrechos, ferramentas e máquinas comprovadamente inadequadas;
- e) Determinar a paralisação dos trabalhos que estiverem sendo executados, quando em desacordo com o projeto ou com o contrato;
- f) Ser comunicado em tempo hábil da ocorrência dos eventos por ele previamente relacionados, em que sua presença se fizer necessária.



g) Alertar os intervenientes quanto ao cumprimento das medidas de segurança previstas em regulamentos normativos, normas legais, referentes à medicina e segurança do trabalho e normas brasileiras registradas compulsórias;

h) Receber oportunamente os serviços executados, de acordo com o contrato, quando tiver esta delegação.

1.11 OBRIGAÇÕES E RESPONSABILIDADES DA CONTRATADA

A CONTRATADA compromete-se a manter, em caráter permanente, à frente dos serviços, um engenheiro civil (engenheiro residente) de reconhecida capacidade, escolhido por ela e aceito pela CONTRATANTE, o qual representará a CONTRATADA, sendo todas as instruções dadas a ele válidas como sendo dada a própria CONTRATADA. Esse representante, além de possuir conhecimentos e capacidade profissional requerida, deverá ter autoridade suficiente para resolver qualquer assunto relacionado com a obra. O engenheiro residente só poderá ser substituído com o prévio conhecimento e aprovação da CONTRATANTE.

A CONTRATADA não poderá alegar, em hipótese alguma, como justificativa ou defesa, desconhecimento, incompreensão, dúvidas ou esquecimento das cláusulas e condições destas Especificações, do Contrato ou do Projeto, bem como tudo que estiver contido nas normas, Especificações e métodos da ABNT. Deverá a CONTRATADA acatar de modo imediato as ordens da FISCALIZAÇÃO, dentro do contido nesta Especificação e no Contrato.

A CONTRATADA deverá começar os trabalhos dentro do prazo previsto em Contrato e deverá terminar todos os trabalhos referentes às obras dentro do prazo final

de construção, previsto no Cronograma, o qual deverá ser atualizado mensalmente, pelo mesmo, e então enviado à FISCALIZAÇÃO nos primeiros dias de cada mês para fins de acompanhamento.

A CONTRATADA deverá estar sempre em condições de atender à FISCALIZAÇÃO e prestar-lhe todos os esclarecimentos e informações sobre a programação e o andamento da obra, as peculiaridades dos diversos trabalhos e tudo mais que a FISCALIZAÇÃO julgar necessário, permitindo a inspeção e o controle, por parte da FISCALIZAÇÃO, de todos os serviços, materiais e equipamentos, em qualquer época e lugar, durante a execução das obras.

A CONTRATADA deverá afastar do serviço e do canteiro de obras toda e qualquer pessoa que, por conduta, pessoal ou profissional, possa prejudicar o bom andamento da obra ou a ordem do canteiro. A CONTRATADA deverá retirar do canteiro de obras os materiais porventura impugnados pela FISCALIZAÇÃO, dentro de 48 horas a contar da determinação atinente ao assunto.



Se as circunstâncias ou condições locais tornarem, porventura, aconselhável a substituição de alguns dos materiais especificados por outros equivalentes, essa substituição somente poderá se dar mediante autorização expressa da FISCALIZAÇÃO, para cada caso particular.

Deverá a CONTRATADA cumprir rigorosamente a legislação sobre Segurança e Higiene do Trabalho e Social em vigor no Brasil, bem como manter seu pessoal segurado contra acidentes do trabalho.

Qualquer material ou trabalho executado que não satisfaça as Especificações ou que se difira do indicado no projeto, ou qualquer trabalho não previsto, executado sem autorização escrita da FISCALIZAÇÃO, será considerado inaceitável, devendo a CONTRATADA remover, reconstituir ou substituir o mesmo, ou qualquer parte da obra comprometida pelo trabalho defeituoso, sem qualquer pagamento extra.

A CONTRATANTE somente proverá a medição final após a apresentação pela CONTRATADA do balanço de material recebido e aplicado ou devolvido, bem como a entrega dos cadastros das obras executadas.

ESTADO DO CEARÁ



PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA CEARÁ

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE
DO MUNICÍPIO DE AURORA CEARÁ

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA CEARÁ

OBRA: OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE AURORA CEARÁ

1. SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1 Placa de Obra

Fornecimento e instalação de placa metálica contendo dados da obra, responsável técnico e informações legais obrigatórias.

1.2 Demolição de Alvenaria

Remoção manual ou mecânica de paredes de alvenaria, incluindo segregação e transporte do entulho.

1.3 Demolição de Cobogós

Retirada completa de elementos vazados cerâmicos, com desmontagem cuidadosa e remoção dos resíduos.

1.4 Demolição de cobertura c/telhas onduladas de fibrocimento

A coberta existente será demolida

1.5 Demolição de Piso Existente

Quebra de piso cerâmico ou cimentado, retirada de base danificada e limpeza da área.

1.6 Demolição de Revestimentos Verticais

Retirada de cerâmica de paredes, chapisco ou reboco deteriorado.

1.7 Demolição de Concreto Armado

Demolição localizada de vigas, pilares ou elementos estruturais seguindo orientações técnicas.

1.8 Demolição de Revestimento Cerâmico

Remoção de cerâmica com marteleiro, com descarte ambientalmente adequado.

1.9 Retirada de Escombros – Carga Manual

Coleta, ensacamento e transporte manual de resíduos para bota-fora autorizado.

2. MOVIMENTAÇÃO DE TERRA

2.1 Escavação Manual – Solo de 1ª Categoria

Realização de escavações manuais para valas, fundações e ajustes de nível, com ferramentas apropriadas e remoção organizada do material retirado.

3. FUNDAÇÕES E ESTRUTURA

3.1 Alvenaria de Embasamento

Assentamento de blocos cerâmicos estruturais, garantindo alinhamento, prumo e nível, servindo como base para elevação das paredes.

3.2 Armadura CA-50

Preparação e montagem de aço para vigas, pilares e fundações, com corte e dobra conforme projeto estrutural.

3.3 Armadura CA-60

Utilização em lajes pré-moldadas, garantindo resistência e aderência ao concreto de capeamento.

3.4 Forma em Compensado Plastificado

Montagem de formas planas e retilíneas para concretagem, garantindo estanqueidade e acabamento adequado.

3.5 Concreto Estrutural fck 20 MPa

Concretagem de vigas, pilares e lajes com concreto usinado ou preparado in loco, incluindo adensamento mecânico e cura úmida.

3.6 Lajes Pré-Moldadas

Instalação de painéis e vigotas seguindo detalhamento técnico, com escoramento provisório e concretagem de capeamento.

4. PAREDES E PAINÉIS

4.1 Assentamento de Blocos Cerâmicos

Execução de alvenaria com blocos cerâmicos estruturais, incluindo amarrações e juntas preenchidas.

4.2 Vergas e Contravergas Pré-Moldadas

Instalação de elementos pré-moldados sobre vãos, garantindo distribuição de cargas.

4.3 Divisórias em Granito

Montagem de divisórias em placas de granito, com fixação metálica e acabamento polido.

4.4 Chapim Pré-Moldado

Elementos de acabamento instalados em topo de parede ou peitoril, garantindo estética e estanqueidade.

5. PISOS

5.1 Passeio em Concreto 15 MPa

Concretagem de calçadas com sarrafeamento e acabamento desempenado.

5.2 Piso Industrial Mecanizado

Piso em concreto com endurecedor superficial e acabamento mecanizado.

5.3 Piso Intertravado Tipo Tijolinho

Assentamento de peças pré-moldadas sobre colchão de areia, com compactação final.

5.4 Meio-Fio Pré-Moldado

Execução de guias pré-moldadas com instalação em base de concreto magro.

6. FORRO

6.1 Forro de Réguas de PVC Frisado

Montagem de réguas de PVC com estrutura metálica, garantindo vedação e alinhamento.

7. COBERTURA

7.1 Telhas Trapezoidais de Alumínio

Instalação de telhas fixadas com parafusos auto-brocantes e vedação adequada.

7.2 Estruturas Metálicas

Montagem de tesouras, terças e perfis metálicos, incluindo pintura anticorrosiva.

7.3 Calhas em Aço Galvanizado

Execução de calhas moldadas, com sistema de captação de águas pluviais.

7.4 Tubulação PVC – Pluviais

Instalação de condutores e joelhos para escoamento do telhado.

8. REVESTIMENTOS

8.1 Cerâmica Interna e Externa

Assentamento de cerâmica retificada em pisos e paredes.

8.2 Chapisco

Aplicação de argamassa para aderência em superfícies lisas.

8.3 Emboço

Nivelamento de paredes com argamassa de regularização.

8.4 Reboco

Acabamento fino para receber pintura.

9. INSTALAÇÕES SANITÁRIAS

Instalações sanitárias do projeto, especificando os materiais e critérios de execução. Serão utilizados materiais de qualidade comprovada, como tubos de PVC para as redes de água fria e esgoto, além de metais e aparelhos sanitários de boa procedência. Todos os serviços obedecerão às normas técnicas vigentes da ABNT pertinentes à execução das instalações de água fria e esgoto.

A tubulação de esgoto será instalada com a inclinação mínima necessária para garantir o adequado escoamento dos resíduos, e todas as ligações de pontos sanitários contarão com sifão e ventilação conforme as exigências técnicas. As caixas de inspeção serão corretamente dimensionadas e localizadas segundo o projeto, facilitando futuros acessos e manutenções.

Durante a execução, serão realizados testes de estanqueidade das redes para assegurar a ausência de vazamentos antes do fechamento definitivo de paredes e pisos. As tubulações permanecerão protegidas ao longo da obra para evitar danos, e, ao final, será feita a limpeza geral da rede, garantindo condições adequadas de uso e entrega do sistema.

10. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

As instalações hidráulicas do projeto, detalhando os materiais e critérios de execução. Serão empregados tubos de PVC específicos para água fria e metais de alta qualidade, além de aparelhos hidráulicos confiáveis, visando garantir eficiência e durabilidade da rede.

A execução seguirá rigorosamente as normas técnicas da ABNT aplicáveis às instalações hidráulicas residenciais. Toda tubulação será corretamente dimensionada e instalada, com

trechos horizontais e verticais organizados conforme o projeto, respeitando distâncias mínimas e necessidades de pressão e vazão.

Antes do fechamento de paredes e pisos, serão realizados testes de estanqueidade para garantir a ausência de vazamentos em toda a instalação. Durante o período de obra, as tubulações serão protegidas contra danos físicos ou contaminação. Após a conclusão dos serviços, será realizada a limpeza das redes hidráulicas, assegurando condições ideais de funcionamento e entrega ao usuário.

11. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

As instalações elétricas do projeto, especificando materiais e procedimentos de execução. Serão utilizados condutores de cobre, eletrodutos e demais componentes de primeira linha, bem como interruptores, tomadas e quadros de distribuição adequados às necessidades da edificação.

Todas as etapas seguirão rigorosamente as normas da ABNT para instalações elétricas residenciais, garantindo segurança e funcionalidade. A distribuição dos circuitos será conforme o projeto, com dimensionamento correto dos cabos, proteção térmica e diferencial nos quadros. Os pontos de uso (iluminação, tomadas e equipamentos) serão instalados conforme localização e quantidade previstas em planta.

Antes do fechamento de paredes e forros, será realizado teste de continuidade, aterramento e funcionalidade do sistema elétrico. Durante a obra, os eletrodutos e componentes permanecerão protegidos para evitar danos ou contaminação. Ao final dos serviços, será feita a limpeza dos quadros e dispositivos, assegurando o perfeito funcionamento e a entrega de uma rede elétrica eficiente e segura ao usuário.

12. INSTALAÇÕES DE DRENAGEM – AR CONDICIONADO

12.1 Drenagem das Evaporadoras

Tubulações em PVC ligando evaporadoras aos pontos de descarte.

13. PINTURA

13.1 Aplicação de Massa Corrida e Acrílica

Regularização interna e externa.

13.2 Pintura Interna – Látex PVA

Aplicação em três demãos.

13.3 Pintura Externa – Acrílica

Alta durabilidade e resistência.

14. ESQUADRIAS

14.1 Portas de Alumínio

Instalação com acessórios e borrachas de vedação.

14.2 Portas de Vidro Temperado

Instalação de folhas em vidro 8 mm com ferragens.

14.3 Fachada de Vidro

Montagem estruturada com perfis metálicos.

15. DIVERSOS

15.1 Banco de Jardim

Instalação de bancos em concreto ou metálicos.

15.2 Arbustos Ornamentais

Plantio com adubação e preparação do solo.

15.3 Grama Esmeralda

Plantio em leivas com irrigação inicial.

15.4 Estrutura de metalon galvanizado revestido com ACM verde

A fachada será revestida de ACM na cor Verde Conforme Projeto

15.5 Letras em pvc expandido de 20mm - com pintura automotiva - ("secretaria municipal de saúde")

Será colocadas Letras em PVC expandido na fachada com nome e símbolo da secretaria municipal de saúde

16. LIMPEZA FINAL

Limpeza completa da obra após conclusão, retirada de resíduos, lavagem de superfícies e preparação do ambiente para entrega.



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	DATA :	20/11/2025	BDI :	28,35%
DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	AURORA CEARA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
1	SERVIÇOS PRELIMINARES								R\$ 35.656,23
1.1	C3367	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE OBRA EM AÇO GALVANIZADO	SEINFRA	M2	2,00	R\$ 760,15	R\$ 215,50	R\$ 975,65	R\$ 1.951,30
1.2	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	M3	43,97	R\$ 62,63	R\$ 17,76	R\$ 80,39	R\$ 3.534,75
1.3	C1046	DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/TELHAS ONDULADAS DE FIBROCIMENTO	SEINFRA	M2	278,16	R\$ 5,22	R\$ 1,48	R\$ 6,70	R\$ 1.863,67
1.4	C1047	DEMOLIÇÃO DE COBOGÓS	SEINFRA	M2	38,00	R\$ 34,94	R\$ 9,91	R\$ 44,85	R\$ 1.704,30
1.5	C1048	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO ARMADO C/MARTELETE PNEUMÁTICO	SEINFRA	M3	0,72	R\$ 572,59	R\$ 162,33	R\$ 734,92	R\$ 529,14
1.6	C1066	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	399,00	R\$ 27,14	R\$ 7,69	R\$ 34,83	R\$ 13.897,17
1.7	C2206	RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS	SEINFRA	M2	4,40	R\$ 10,44	R\$ 2,96	R\$ 13,40	R\$ 58,96
1.8	C1074	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS	SEINFRA	M2	77,70	R\$ 52,19	R\$ 14,80	R\$ 66,99	R\$ 5.205,12
1.9	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	SEINFRA	M2	385,71	R\$ 10,44	R\$ 2,96	R\$ 13,40	R\$ 5.168,51
1.10	C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	SEINFRA	M3	47,88	R\$ 28,37	R\$ 8,04	R\$ 36,41	R\$ 1.743,31
2	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA								R\$ 2.118,53
2.1	C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	33,74	R\$ 48,92	R\$ 13,87	R\$ 62,79	R\$ 2.118,53
3	FUNDAÇÕES E ESTRUTURA								R\$ 59.670,65
3.1	C0056	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO FURADO, C/ ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA (1:2:8)	SEINFRA	M3	4,67	R\$ 576,54	R\$ 163,45	R\$ 739,99	R\$ 3.455,75
3.2	C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	SEINFRA	KG	857,22	R\$ 11,96	R\$ 3,39	R\$ 15,35	R\$ 13.158,33
3.3	C0217	ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm	SEINFRA	KG	173,38	R\$ 12,09	R\$ 3,43	R\$ 15,52	R\$ 2.690,86
3.4	C1399	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X	SEINFRA	M2	186,95	R\$ 123,56	R\$ 35,03	R\$ 158,59	R\$ 29.648,40
3.5	C0842	CONCRETO P/VIBR., FCK 20 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	13,03	R\$ 522,58	R\$ 148,15	R\$ 670,73	R\$ 8.739,61
3.6	C4415	LAJE PRÉ-FABRICADA P/ PISO - VÃO DE 2,01 A 3 m	SEINFRA	M2	11,65	R\$ 132,26	R\$ 37,50	R\$ 169,76	R\$ 1.977,70



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	DATA :	20/11/2025	BDI :	28,35%
DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	AURORA CEARA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
4	PAREDES E PAINEIS								R\$ 50.004,22
4.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	351,54	R\$ 62,98	R\$ 17,85	R\$ 80,83	R\$ 28.414,98
4.2	105037	VERGA PRÉ-FABRICADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	23,87	R\$ 32,27	R\$ 9,15	R\$ 41,42	R\$ 988,70
4.3	105040	CONTRAVERGA PRÉ-FABRICADA, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	4,60	R\$ 32,11	R\$ 9,10	R\$ 41,21	R\$ 189,57
4.4	C2666	VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO	SEINFRA	M3	0,11	R\$ 1.808,40	R\$ 512,68	R\$ 2.321,08	R\$ 255,32
4.5	C4096	DIVISÓRIA DE GRANITO CINZA E=3cm	SEINFRA	M2	13,00	R\$ 503,66	R\$ 142,79	R\$ 646,45	R\$ 8.403,85
4.6	C0773	CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	67,00	R\$ 136,66	R\$ 38,74	R\$ 175,40	R\$ 11.751,80
5	PISO								R\$ 82.662,02
5.1	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	SINAPI	M3	18,78	R\$ 803,28	R\$ 227,73	R\$ 1.031,01	R\$ 19.362,37
5.2	C3002	PORCELANATO RETIFICADO POLIDO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA - P/ PISO	SEINFRA	M2	268,33	R\$ 122,48	R\$ 34,72	R\$ 157,20	R\$ 42.181,48
5.3	C5028	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	SEINFRA	M2	122,14	R\$ 50,91	R\$ 14,43	R\$ 65,34	R\$ 7.980,63
5.4	C3449	MEIO FIO PRÉ MOLDADO (0,07x0,30x1,00)m C/REJUNTAMENTO	SEINFRA	M	60,44	R\$ 27,49	R\$ 7,79	R\$ 35,28	R\$ 2.132,32
5.5	94994	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	SINAPI	M2	2,73	R\$ 93,14	R\$ 26,41	R\$ 119,55	R\$ 326,37
5.6	87298	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	8,05	R\$ 712,56	R\$ 202,01	R\$ 914,57	R\$ 7.362,29
5.7	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	268,33	R\$ 9,63	R\$ 2,73	R\$ 12,36	R\$ 3.316,56
6	FORRO								R\$ 25.843,85
6.1	96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	SINAPI	M2	278,16	R\$ 72,39	R\$ 20,52	R\$ 92,91	R\$ 25.843,85
7	COBERTURA								R\$ 115.173,22
7.1	C4554	TELHA DE ALUMÍNIO, TRAPEZOIDAL e = 0,7mm	SEINFRA	M2	335,15	R\$ 67,77	R\$ 19,21	R\$ 86,98	R\$ 29.151,35
7.2	72112	ESTRUTURA METALICA EM TESOURAS OU TRELIÇAS, VÃO LIVRE DE 20M, FORNECIMENTO E MONTAGEM NÃO SENDO CONSIDERADOS OS FECHAMENTOS	Composições Próprias	M²	278,16	R\$ 138,13	R\$ 39,16	R\$ 177,29	R\$ 49.314,99



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	DATA :	20/11/2025	BDI :	28,35%
DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	AURORA CEARA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
	72112	METALICOS, AS COLUNAS, OS SERVIÇOS GERAIS EM ALVENARIA E CONCRETO, AS TELHAS DE COBERTURA E A PINTURA DE ACABAMENTO							
7.3	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M	36,60	R\$ 161,48	R\$ 45,78	R\$ 207,26	R\$ 7.585,72
7.4	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	347,90	R\$ 47,47	R\$ 13,46	R\$ 60,93	R\$ 21.197,55
7.5	C2600	TUBO PVC BRANCO RÍGIDO ESGOTO D=150mm (6")	SEINFRA	M	13,00	R\$ 67,31	R\$ 19,08	R\$ 86,39	R\$ 1.123,07
7.6	C1557	JOELHO PVC CINZA. P/ESGOTO D=150mm (6") - JUNTA SOLD	SEINFRA	UN	4,00	R\$ 124,83	R\$ 35,39	R\$ 160,22	R\$ 640,88
7.7	92604	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 4 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	UN	6,00	R\$ 799,85	R\$ 226,76	R\$ 1.026,61	R\$ 6.159,66
8	REVESTIMENTO								R\$ 111.033,29
8.1	C4445	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	SEINFRA	M2	107,26	R\$ 108,24	R\$ 30,69	R\$ 138,93	R\$ 14.901,63
8.2	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	107,26	R\$ 9,63	R\$ 2,73	R\$ 12,36	R\$ 1.325,73
8.3	C3029	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4	SEINFRA	M2	93,60	R\$ 44,77	R\$ 12,69	R\$ 57,46	R\$ 5.378,26
8.4	C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	1.166,49	R\$ 51,72	R\$ 14,66	R\$ 66,38	R\$ 77.431,61
8.5	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	1.260,09	R\$ 7,42	R\$ 2,10	R\$ 9,52	R\$ 11.996,06
9	INSTALAÇÕES SANITARIAS								R\$ 12.711,31
9.1	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	8,00	R\$ 16,07	R\$ 4,56	R\$ 20,63	R\$ 165,04
9.2	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	5,00	R\$ 29,48	R\$ 8,36	R\$ 37,84	R\$ 189,20
9.3	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	12,00	R\$ 27,30	R\$ 7,74	R\$ 35,04	R\$ 420,48
9.4	89848	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	24,00	R\$ 27,79	R\$ 7,88	R\$ 35,67	R\$ 856,08
9.5	CPU-PBPROJ-51	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO (SINAPI 89797)	Composições Próprias	UN	4,00	R\$ 44,36	R\$ 12,58	R\$ 56,94	R\$ 227,76



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	DATA :	20/11/2025	BDI :	28,35%
DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	AURORA CEARA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
9.6	C3996	BANCADA EM GRANITO P/ LAVATÓRIO, INCL. LOUÇA BRANCA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	CJ	4,00	R\$ 914,53	R\$ 259,27	R\$ 1.173,80	R\$ 4.695,20
9.7	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	3,00	R\$ 54,39	R\$ 15,42	R\$ 69,81	R\$ 209,43
9.8	C2093	RALO SECO PVC RÍGIDO	SEINFRA	UN	3,00	R\$ 56,00	R\$ 15,88	R\$ 71,88	R\$ 215,64
9.9	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	5,00	R\$ 661,55	R\$ 187,55	R\$ 849,10	R\$ 4.245,50
9.10	100872	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	3,00	R\$ 386,18	R\$ 109,48	R\$ 495,66	R\$ 1.486,98
10	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS								R\$ 3.121,74
10.1	102608	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 1.159,48	R\$ 328,71	R\$ 1.488,19	R\$ 1.488,19
10.2	C2619	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 50mm (1 1/2")	SEINFRA	M	20,59	R\$ 24,75	R\$ 7,02	R\$ 31,77	R\$ 654,14
10.3	C2616	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4")	SEINFRA	M	18,00	R\$ 9,53	R\$ 2,70	R\$ 12,23	R\$ 220,14
10.4	C2615	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 20mm (1/2")	SEINFRA	M	6,00	R\$ 7,00	R\$ 1,98	R\$ 8,98	R\$ 53,88
10.5	89617	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	4,00	R\$ 7,45	R\$ 2,11	R\$ 9,56	R\$ 38,24
10.6	90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	9,00	R\$ 13,01	R\$ 3,69	R\$ 16,70	R\$ 150,30
10.7	00000813	BUCHA DE REDUCAO DE PVC, SOLDAVEL, LONGA, COM 50 X 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	2,00	R\$ 4,41	R\$ 1,25	R\$ 5,66	R\$ 11,32
10.8	C2167	REGISTRO DE GAVETA C/CANOPLA CROMADA D= 25mm (1")	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 129,24	R\$ 36,64	R\$ 165,88	R\$ 331,76
10.9	00003529	JOELHO PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 25 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	4,00	R\$ 0,76	R\$ 0,22	R\$ 0,98	R\$ 3,92
10.10	C1241	ENGATE CROMADO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	5,00	R\$ 26,47	R\$ 7,50	R\$ 33,97	R\$ 169,85
11	INSTALAÇÕES ELETRICAS								R\$ 58.079,69
11.1	QUADROS								R\$ 5.153,83
11.1.1	I6424	QUADRO DE MEDIÇÃO TRIFÁSICO PADRÃO COELCE	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 333,16	R\$ 94,45	R\$ 427,61	R\$ 427,61
11.1.2	C2069	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 36 DIVISÕES 457X332X95mm, C/ BARRAMENTO	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 464,68	R\$ 131,74	R\$ 596,42	R\$ 596,42



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	DATA :	20/11/2025	BDI :	28,35%
DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	AURORA CEARA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
11.1.3	C2077	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATE 6 DIVISÕES, C/BARRAMENTO	SEINFRA	UN	15,00	R\$ 214,51	R\$ 60,81	R\$ 275,32	R\$ 4.129,80
11.2	FIO E CABOS								R\$ 30.155,25
11.2.1	C0558	CABO EM PVC 1000V 35MM2	SEINFRA	M	10,00	R\$ 33,61	R\$ 9,53	R\$ 43,14	R\$ 431,40
11.2.2	C1372	FIO ISOLADO PVC P/750V 10MM2	SEINFRA	M	675,00	R\$ 12,89	R\$ 3,65	R\$ 16,54	R\$ 11.164,50
11.2.3	C1374	FIO ISOLADO PVC P/750V 2.5 MM2	SEINFRA	M	1.080,00	R\$ 6,53	R\$ 1,85	R\$ 8,38	R\$ 9.050,40
11.2.4	C1371	FIO ISOLADO PVC P/750V 1.5 MM2	SEINFRA	M	835,00	R\$ 5,43	R\$ 1,54	R\$ 6,97	R\$ 5.819,95
11.2.5	C1375	FIO ISOLADO PVC P/750V 4MM2	SEINFRA	M	350,00	R\$ 8,21	R\$ 2,33	R\$ 10,54	R\$ 3.689,00
11.3	ELETRODUTOS E ACESSORIOS								R\$ 12.929,94
11.3.1	96985	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	SINAPI	UN	3,00	R\$ 66,80	R\$ 18,94	R\$ 85,74	R\$ 257,22
11.3.2	C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	500,00	R\$ 17,50	R\$ 4,96	R\$ 22,46	R\$ 11.230,00
11.3.3	C4762	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	SEINFRA	UN	127,00	R\$ 8,85	R\$ 2,51	R\$ 11,36	R\$ 1.442,72
11.4	DISJUNTORES								R\$ 2.407,78
11.4.1	C1130	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 70A	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 143,81	R\$ 40,77	R\$ 184,58	R\$ 184,58
11.4.2	C1093	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	SEINFRA	UN	17,00	R\$ 24,06	R\$ 6,82	R\$ 30,88	R\$ 524,96
11.4.3	C1098	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 32A	SEINFRA	UN	16,00	R\$ 31,57	R\$ 8,95	R\$ 40,52	R\$ 648,32
11.4.4	C1092	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A	SEINFRA	UN	15,00	R\$ 24,06	R\$ 6,82	R\$ 30,88	R\$ 463,20
11.4.5	C1096	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 25A	SEINFRA	UN	19,00	R\$ 24,06	R\$ 6,82	R\$ 30,88	R\$ 586,72
11.5	LUMINARIAS								R\$ 3.271,50
11.5.1	C28	LUMINÁRIA LED QUADRADA 24W, BRANCO FRIO, TEMPERATURA 6000K, LUMENS 1800 LM, (SOBREPOR) 30 x 30 CM	Composições Próprias	UN	50,00	R\$ 50,98	R\$ 14,45	R\$ 65,43	R\$ 3.271,50
11.6	TOMADAS E INTERRUPTORES								R\$ 4.161,39



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	DATA :	20/11/2025	BDI :	28,35%
DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	AURORA CEARA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
11.6.1	C2484	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	SEINFRA	UN	19,00	R\$ 23,28	R\$ 6,60	R\$ 29,88	R\$ 567,72
11.6.2	C2493	TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	SEINFRA	UN	70,00	R\$ 18,43	R\$ 5,22	R\$ 23,65	R\$ 1.655,50
11.6.3	C4792	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	SEINFRA	UN	15,00	R\$ 28,50	R\$ 8,08	R\$ 36,58	R\$ 548,70
11.6.4	C1483	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES E TOMADA 10A 250V	SEINFRA	UN	17,00	R\$ 49,03	R\$ 13,90	R\$ 62,93	R\$ 1.069,81
11.6.5	C1479	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 30,90	R\$ 8,76	R\$ 39,66	R\$ 39,66
11.6.6	C1489	INTERRUPTOR TRES TECLAS SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	5,00	R\$ 43,63	R\$ 12,37	R\$ 56,00	R\$ 280,00
12	INSTALAÇÕES DE DRENAGEM - AR CONDICIONADO								R\$ 1.058,30
12.1	C2616	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4")	SEINFRA	M	76,00	R\$ 9,53	R\$ 2,70	R\$ 12,23	R\$ 929,48
12.2	89481	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	19,00	R\$ 5,28	R\$ 1,50	R\$ 6,78	R\$ 128,82
13	PINTURA								R\$ 52.359,40
13.1	88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	SINAPI	M2	754,50	R\$ 16,60	R\$ 4,71	R\$ 21,31	R\$ 16.078,40
13.2	C1207	EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA	SEINFRA	M2	281,05	R\$ 16,25	R\$ 4,61	R\$ 20,86	R\$ 5.862,70
13.3	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	754,50	R\$ 21,07	R\$ 5,97	R\$ 27,04	R\$ 20.401,68
13.4	C1616	LATEX TRÊS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	281,05	R\$ 27,77	R\$ 7,87	R\$ 35,64	R\$ 10.016,62
14	ESQUADRIAS								R\$ 88.986,11
14.1	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M2	35,28	R\$ 824,94	R\$ 233,87	R\$ 1.058,81	R\$ 37.354,82
14.2	C4523	PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO PRETO, DE ABRIR, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	6,30	R\$ 451,93	R\$ 128,12	R\$ 580,05	R\$ 3.654,32
14.3	C4951	VIDRO TEMPERADO INCOLOR C/MASSA E=10MM, COLOCADO	SEINFRA	M2	6,30	R\$ 460,14	R\$ 130,45	R\$ 590,59	R\$ 3.720,72
14.4	C4519	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO PRETO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	12,05	R\$ 344,72	R\$ 97,73	R\$ 442,45	R\$ 5.331,52
14.5	C4950	VIDRO TEMPERADO INCOLOR C/MASSA E=8MM, COLOCADO	SEINFRA	M2	12,05	R\$ 369,02	R\$ 104,62	R\$ 473,64	R\$ 5.707,36



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	DATA :	20/11/2025	BDI :	28,35%
DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	AURORA CEARA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
14.6	C1968	PORTA DE ALUMÍNIO C/VIDRO CRISTAL TEMPERADO	SEINFRA	M2	2,10	R\$ 447,85	R\$ 126,97	R\$ 574,82	R\$ 1.207,12
14.7	C4501	FACHADA DE VIDRO TEMPERADO DE 10mm FIXADO COM SPIDER GLASS	SEINFRA	M2	28,75	R\$ 867,47	R\$ 245,93	R\$ 1.113,40	R\$ 32.010,25
15	DIVERSOS								R\$ 93.033,84
15.1	COMP-64826075	BANCO DE JARDIM, ASSENTO MADEIRA , ACABAMENTO COM VERNIZ DE ALTA RESISTÊNCIA AO SOL E A CHUVA, ESTRUTURA DE FERRO FUNDIDO COM PINTURA, ESMALTE SINTÉTICO PRETO E PARAFUSO GALVANIZADOS. ALTURA 70cm, LARGURA 1,40M.	Composições Próprias	UN	7,00	R\$ 1.000,00	R\$ 283,50	R\$ 1.283,50	R\$ 8.984,50
15.2	C0112	ARBUSTOS ORNAMENTAIS EM GERAL. C/ ALTURA MÍNIMA DE 50CM	SEINFRA	UN	6,00	R\$ 48,10	R\$ 13,64	R\$ 61,74	R\$ 370,44
15.3	C1429	GRAMA EM ÁREAS EXTERNAS, INCLUSIVE MATERIAL	SEINFRA	M2	3,00	R\$ 15,14	R\$ 4,29	R\$ 19,43	R\$ 58,29
15.4	COT-01	ESTRUTURA DE METALON GALVANIZADO REVESTIDO COM ACM VERDE		M2	116,00	R\$ 550,00	R\$ 155,93	R\$ 705,93	R\$ 81.887,88
15.5	COT 2	LETRAS EM PVC EXPANDIDO DE 20MM - COM PINTURA AUTOMOTIVA - ("SECRETARIA MUNICIPAL DE SAUDE")		UN	1,00	R\$ 1.350,00	R\$ 382,73	R\$ 1.732,73	R\$ 1.732,73
16	LIMPEZA FINAL								R\$ 6.441,33
16.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	388,50	R\$ 12,92	R\$ 3,66	R\$ 16,58	R\$ 6.441,33
VALOR BDI TOTAL:									R\$ 176.239,78
VALOR ORÇAMENTO:									R\$ 621.713,95
VALOR TOTAL:									R\$ 797.953,73
Setecentos e Noventa e Sete Mil Novecentos e Cinquenta e Três reais e Setenta e Três centavos									

 AURORA GOVERNO MUNICIPAL	MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	DATA : 20/11/2025		BDI : 28,35%	
			FORTE	VERSÃO	HORA	MES
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	
LOCAL:	AURORA CEARA					
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA					

1. SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1. C3367 PLACA DE SINALIZAÇÃO DE OBRA EM AÇO GALVANIZADO (M2)

COMPRIMENTO X ALTURA	QTD
2*1	2,00
	2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

1.2. C1043 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO (M3)

	QTD
PAREDE INTERNAS - COMPRIMENTO X ALTURA X LARGURA	15,18
CAIXA D'ÁGUA - COMPRIMENTO X ALTURA X LARGURA	18,00
PORTAS NOVAS - LARGURA X ALTURA X ESPESSURA X QUANTIDADES	0,84
JANELAS E VITROS - LARGURA X ALTURA X ESPESSURA X QUANTIDADES	7,29
PILARES EXTERNOS - LARGURA X ALTURA X ESPESSURA X QUANTIDADES	2,66
	43,97

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 43,97

1.3. C1046 DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/TELHAS ONDULADAS DE FIBROCIMENTO (M2)

LARGURA X COMPRIMENTO	QTD
15,20*18,30	278,16
	278,16

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 278,16

1.4. C1047 DEMOLIÇÃO DE COBOGÓS (M2)

LARGURA X ALTURA X QUANTIDADE	QTD
2*1*19	38,00
	38,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 38,00

1.5. C1048 DEMOLIÇÃO DE CONCRETO ARMADO C/MARTELETE PNEUMÁTICO (M3)

COMPRIMENTO X LARGURA X ALTURA X QTDIDADE	QTD
1,50*0,5*0,08*12	0,72
	0,72

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 0,72

1.6. C1066 DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO (M2)

 AURORA GOVERNO MUNICIPAL	MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	DATA : 20/11/2025		BDI : 28,35%	
			FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.					
LOCAL:	AURORA CEARA					
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA					

			QTD
LARGURA X COMPRIMENTO	19*21	399,00	399,00
			399,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 399,00

1.7. C2206 RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS (M2)

			QTD
LARGURA X ALTURA	2*2,20	4,40	4,40
			4,40

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,40

1.8. C1074 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS (M2)

			QTD
COMPRIMENTO X ALTURA	(18,30*1,50*2)+(15,20*1,50)	77,70	77,70
			77,70

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 77,70

1.9. C1070 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)

			QTD
AREA	385,71	385,71	385,71
			385,71

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 385,71

1.10. C0702 CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE (M3)

			QTD
VOLUME	19*21*0,12	47,88	47,88
			47,88

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 47,88

2. MOVIMENTAÇÃO DE TERRA

2.1. C2784 ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m (M3)

			QTD
PAREDES INTERNAS - PERIMETRO X LARGURA X ALTURA	123*0,20*0,30	7,38	7,38
SAPATAS - 100 X 100 - LARGURA X COMPRIMENTO X ALTURA X QUANTIDADE	1*1*1*11	11,00	11,00
SAPATAS - 80 X 80 - LARGURA X COMPRIMENTO X ALTURA X QUANTIDADE	0,80*0,8*0,8*30	15,36	15,36
			33,74

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 33,74

3. FUNDAÇÕES E ESTRUTURA

 AURORA GOVERNO MUNICIPAL	MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	DATA : 20/11/2025		BDI : 28,35%	
	DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
	LOCAL:	AURORA CEARA	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA					

3.1. C0056 ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO FURADO, C/ ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA (1:2:8) (M3)

			QTD
PAREDES INTERNAS - PERIMETRO X LARGURA X ALTURA	123*0,19*0,20	4,67	4,67
			4,67

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,67

3.2. C0216 ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm (KG)

			QTD
VIGAS BALDRAME (5/16") - PERIMETRO X QUANT. FERRO X PESO DO AÇO	123*4*0,395	194,34	194,34
VIGAS SUPERIOR (5/16") - PERIMETRO X QUANT. FERRO X PESO DO AÇO	123*4*0,395	194,34	194,34
FUNDAÇÕES (80X80) (5/16") - PERIMETRO X QTD DE SAPARAS X PESO DO AÇO	9,6*11*0,395	41,71	41,71
FUNDAÇÕES (60X60) (5/16") - PERIMETRO X QTD DE SAPARAS X PESO DO AÇO	4,8*30*0,395	56,88	56,88
VIGAS PILARES EXTERNO (ESTACIONAMENTO)(3/8") - PERIMETRO X QUANT. FERRO X PESO DO AÇO	18,70*8*0,617	92,30	92,30
VIGAS PILARES EXTERNO (FACHADA)(3/8") - PERIMETRO X QUANT. FERRO X PESO DO AÇO	12*8*0,617	59,23	59,23
PILARES EXTERNO (FACHADA)(3/8") - ALTURA X QUANT. FERRO X PESO DO AÇO X QTD.PILARES	6*6*0,617*4	88,85	88,85
PILARES EXTERNO (ESTACIONAMENTO)(3/8") - ALTURA X QUANT. FERRO X PESO DO AÇO X QTD.PILARES	5*6*0,617*7	129,57	129,57
			857,22

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 857,22

3.3. C0217 ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm (KG)

 AURORA GOVERNO MUNICIPAL	MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	DATA : 20/11/2025		BDI : 28,35%	
			FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.					
LOCAL:	AURORA CEARA					
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA					

			QTD
VIGAS BALDRAME (3/16") (7X20) - (PERIMETRO/ESP) X COMPRIMENTO X PESO DO AÇO	(123/0,15)*0,64*0,109	57,20	57,20
VIGAS SUPERIOR (3/16") (7X20) - (PERIMETRO/ESP) X COMPRIMENTO X PESO DO AÇO	(123/0,15)*0,64*0,109	57,20	57,20
VIGAS PILARES EXTERNO (ESTACIONAMENTO) (10X20)(3/16") - (PERIMETRO/ESP) X COMPRIMENTO X PESO DO AÇO	(18,70/0,15)*0,7*0,109	9,51	9,51
VIGAS PILARES EXTERNO (FACHADA)(10X25)(3/16") - PERIMETRO X QUANT. FERRO X PESO DO AÇO	(12/0,15)*0,8*0,109	6,98	6,98
PILARES EXTERNO (FACHADA) (7X25) (3/16") - (ALTURA/ESP . ESTRIBOS) X COMPRIMENTO X PESO DO AÇO X QTD.PILARES	(6/0,15)*0,74*0,109*4	12,91	12,91
PILARES EXTERNO (ESTACIONAMENTO)(7X25)(3/16") - (ALTURA/ESP . ESTRIBOS) X COMPRIMENTO X PESO DO AÇO X QTD.PILARES	(5/0,15)*0,74*0,109*11	29,58	29,58
			173,38

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 173,38

3.4. C1399 FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X (M2)

			QTD
VIGAS BALDRAME (12X25) - PERIMETRO X ALTURA X 2	123*0,25*2	61,50	61,50
VIGAS SUPERIOR (12X25) - PERIMETRO X ALTURA X 2	123*0,25*2	61,50	61,50
VIGAS PILARES EXTERNO (ESTACIONAMENTO) (15X25) - PERIMETRO X ALTURA X 2	18,70*0,25*2	9,35	9,35
VIGAS PILARES EXTERNO (FACHADA)(15X30) - PERIMETRO X ALTURA X 2	12*0,3*2	7,20	7,20
PILARES EXTERNO (FACHADA) (12X30) - PERIMETRO X ALTURA X QUANTIDADE DE PILARES	0,6*6*4	14,40	14,40
PILARES EXTERNO (ESTACIONAMENTO)(12X30)(3/16") - (ALTURA/ESP . ESTRIBOS) X COMPRIMENTO X PESO DO AÇO X QTD.PILARES	0,6*5*11	33,00	33,00
			186,95

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 186,95

3.5. C0842 CONCRETO P/VIBR., FCK 20 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)

 AURORA GOVERNO MUNICIPAL	MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	DATA : 20/11/2025		BDI : 28,35%	
			FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
	LOCAL:	AURORA CEARA	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA					

			QTD
VIGAS BALDRAME (12X25) - PERIMETRO X LARGURA X ALTURA	123*0,12*0,25	3,69	3,69
VIGAS SUPERIOR (12X25) - PERIMETRO X LARGURA X ALTURA	123*0,12*0,25	3,69	3,69
FUNDAÇÕES (80X80) - PERIMETRO X LARGURA X ALTURA X QTD	0,80*0,80*0,35*4	0,90	0,90
FUNDAÇÕES (60X60) - PERIMETRO X LARGURA X ALTURA X QTD	0,60*0,60*0,35*11	1,39	1,39
VIGAS PILARES EXTERNO (ESTACIONAMENTO) (15X25) - PERIMETRO X LARGURA X ALTURA	18,70*0,15*0,25	0,70	0,70
VIGAS PILARES EXTERNO(15X30) - PERIMETRO X LARGURA X ALTURA	12*0,15*0,3	0,54	0,54
PILARES EXTERNO (FACHADA) (12X30)- ALTURA X LARGURA X COMPRIMENTO X QTD PILARES	6*0,12*0,3*4	0,86	0,86
PILARES EXTERNO (ESTACIONAMENTO)(12X30) - ALTURA X LARGURA X COMPRIMENTO X QTD PILARES	5*0,12*0,3*7	1,26	1,26
			13,03

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 13,03

3.6. C4415 LAJE PRÉ-FABRICADA P/ PISO - VÃO DE 2,01 A 3 m (M2)

			QTD
LARGURA X COMPRIMENTO	2,95*3,95	11,65	11,65
			11,65

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 11,65

4. PAREDES E PAINEIS

4.1. C0073 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

			QTD
PAREDES INTERNAS - AREA	308,52	308,52	308,52
PAREDES EXTERNA - AREA	5,02	5,02	5,02
COBOGOS - AREA	38,00	38,00	38,00
			351,54

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 351,54

4.2. 105037 VERGA PRÉ-FABRICADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024 (M)

			QTD
PORTAS - LARGURA X QUANTIDADE	0,80*17+1*1	14,60	14,60
JANELAS- LARGURA X QUANTIDADE	(1*7)+(0,50*2)+(1,27*1)	9,27	9,27
			23,87

 AURORA GOVERNO MUNICIPAL	MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	DATA : 20/11/2025		BDI : 28,35%	
	DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
	LOCAL:	AURORA CEARA	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA					

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 23,87

4.3. 105040 CONTRAVERGA PRÉ-FABRICADA, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024 (M)

			QTD
JANELA - LARGURA	(3+1,60)	4,60	4,60
			4,60

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,60

4.4. C2666 VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO (M3)

			QTD
ALTURA X COMPRIMENTO X ESPESSURA	(0,15*2,50*0,2)+(0,15*1,80*0,12)	0,11	0,11
			0,11

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 0,11

4.5. C4096 DIVISÓRIA DE GRANITO CINZA E=3cm (M2)

			QTD
DIVISORIAS WC - AREA	13	13,00	13,00
			13,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 13,00

4.6. C0773 CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO (M2)

			QTD
PERIMETRO X LARGURA	(18,30*2+15,20*2)	67,00	67,00
			67,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 67,00

5. PISO

5.1. 94990 EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022 (M3)

			QTD
AREA X ALTURA	268,33*0,07	18,78	18,78
			18,78

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 18,78

5.2. C3002 PORCELANATO RETIFICADO POLIDO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA - P/ PISO (M2)

			QTD
AREA	268,33	268,33	268,33
			268,33

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 268,33

5.3. C5028 PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA (M2)

 AURORA GOVERNO MUNICIPAL	MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	DATA : 20/11/2025		BDI : 28,35%	
			FORTE	VERSÃO	HORA	MES
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	
LOCAL:	AURORA CEARA					
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA					

			QTD
AREA	122,14	122,14	122,14
			122,14

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 122,14

5.4. C3449 MEIO FIO PRÉ MOLDADO (0,07x0,30x1,00)m C/REJUNTAMENTO (M)

			QTD
COMPRIMENTO	60,44	60,44	60,44
			60,44

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 60,44

5.5. 94994 EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022 (M2)

			QTD
AREA	2,73	2,73	2,73
			2,73

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,73

5.6. 87298 ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019 (M3)

			QTD
AREA X ALTURA	268,33*0,03	8,05	8,05
			8,05

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 8,05

5.7. C1123 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

			QTD
AREA	268,33	268,33	268,33
			268,33

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 268,33

6. FORRO

6.1. 96116 FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS (M2)

			QTD
AREA	278,16	278,16	278,16
			278,16

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 278,16

7. COBERTURA

7.1. C4554 TELHA DE ALUMÍNIO, TRAPEZOIDAL e = 0,7mm (M2)

 AURORA GOVERNO MUNICIPAL	MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	DATA : 20/11/2025		BDI : 28,35%	
			FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
	LOCAL:	AURORA CEARA	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA					

			QTD
PREDIO - AREA	278,16	278,16	278,16
ESTACIONAMENTO - AREA	56,99	56,99	56,99
			335,15

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 335,15

7.2. COMP-72112 ESTRUTURA METALICA EM TESOURAS OU TRELIÇAS, VÃO LIVRE DE 20M, FORNECIMENTO E MONTAGEM NÃO SENDO CONSIDERADOS OS FECHAMENTOS METALICOS, AS COLUNAS, OS SERVIÇOS GERAIS EM ALVENARIA E CONCRETO, AS TELHAS DE COBERTURA E A PINTURA DE ACABAMENTO (M²)

			QTD
AREA	278,16	278,16	278,16
			278,16

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 278,16

7.3. 94229 CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M)

			QTD
COMPRIMENTO	18,30*2	36,60	36,60
			36,60

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 36,60

7.4. 92580 TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)

			QTD
PREDIO - AREA	278,16	278,16	278,16
ESTACIONAMENTO - AREA	69,74	69,74	69,74
			347,90

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 347,90

7.5. C2600 TUBO PVC BRANCO RÍGIDO ESGOTO D=150mm (6") (M)

			QTD
TUBO DE DRENAGEM CALHA - COMPRIMENTO	6,50*2	13,00	13,00
			13,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 13,00

7.6. C1557 JOELHO PVC CINZA. P/ESGOTO D=150mm (6") - JUNTA SOLD (UN)

			QTD
QUANTIDADE	4	4,00	4,00
			4,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,00

7.7. 92604 FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 4 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (UN)

 AURORA GOVERNO MUNICIPAL	MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	DATA : 20/11/2025		BDI : 28,35%	
			FORTE	VERSÃO	HORA	MES
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.					
LOCAL:	AURORA CEARA					
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA					

QUANTIDADE			QTD
6		6,00	6,00
			6,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,00

8. REVESTIMENTO

8.1. C4445 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)

			QTD
FACHADA - AREA	31,85	31,85	31,85
WCS"- AREA	61,75	61,75	61,75
JARDIM - AREA	13,66	13,66	13,66
			107,26

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 107,26

8.2. C1123 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

			QTD
FACHADA - AREA	31,85	31,85	31,85
WCS"- AREA	61,75	61,75	61,75
JARDIM - AREA	13,66	13,66	13,66
			107,26

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 107,26

8.3. C3029 EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4 (M2)

			QTD
FACHADA - AREA	31,85	31,85	31,85
WCS"- AREA	61,75	61,75	61,75
			93,60

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 93,60

8.4. C3028 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3 (M2)

			QTD
PAREDES NOVAS - AREA X 2	351,54*2	703,08	703,08
DEMOLIÇÃO DE CERAMICA - AREA	77,70	77,70	77,70
DEMOLIÇÃO REBOCO ANTIGO - AREA	385,71	385,71	385,71
			1.166,49

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1.166,49

8.5. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

 AURORA GOVERNO MUNICIPAL	MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	DATA : 20/11/2025		BDI : 28,35%	
			FORTE	VERSÃO	HORA	MES
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.					
LOCAL:	AURORA CEARA					
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA					

			QTD
PAREDES NOVAS - AREA X 2	351,54*2	703,08	703,08
DEMOLIÇÃO DE CERAMICA - AREA	77,70	77,70	77,70
DEMOLIÇÃO REBOCO ANTIGO - AREA	385,71	385,71	385,71
EMBOÇO - AREA	93,60	93,60	93,60
			1.260,09

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1.260,09

9. INSTALAÇÕES SANITARIAS

9.1. 89731 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

			QTD
QUANTIDADE	8	8,00	8,00
			8,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 8,00

9.2. 89744 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

			QTD
QUANTIDADE	5	5,00	5,00
			5,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 5,00

9.3. 89712 TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (M)

			QTD
COMPRIMENTO	12	12,00	12,00
			12,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 12,00

9.4. 89848 TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (M)

			QTD
COMPRIMENTO	24	24,00	24,00
			24,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 24,00

9.5. CPU-PBPROJ - 51 JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO (SINAPI 89797) (UN)

			QTD
QUANTIDADE	4	4,00	4,00
			4,00

 AURORA GOVERNO MUNICIPAL	MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	DATA : 20/11/2025		BDI : 28,35%	
			FORTE	VERSÃO	HORA	MES
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	
LOCAL:	AURORA CEARA					
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA					

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,00

9.6. C3996 BANCADA EM GRANITO P/ LAVATÓRIO, INCL. LOUÇA BRANCA E ACESSÓRIOS (CJ)

			QTD
QUANTIDADE	4	4,00	4,00
			4,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,00

9.7. 89707 CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

			QTD
QUANTIDADE	3	3,00	3,00
			3,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

9.8. C2093 RALO SECO PVC RÍGIDO (UN)

			QTD
QUANTIDADE	3	3,00	3,00
			3,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

9.9. C0348 BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA (UN)

			QTD
QUANTIDADE	5	5,00	5,00
			5,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 5,00

9.10. 100872 BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

			QTD
QUANTIDADE	3	3,00	3,00
			3,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

10. INSTALAÇÕES HIDRAULICAS

10.1. 102608 CAIXA D´ÁGUA EM POLIETILENO, 1500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021 (UN)

			QTD
QUANTIDADE	1	1,00	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

10.2. C2619 TUBO PVC SOLD. MARROM D= 50mm (1 1/2") (M)

 AURORA GOVERNO MUNICIPAL	MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	DATA : 20/11/2025		BDI : 28,35%	
			FORTE	VERSÃO	HORA	MES
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	
LOCAL:	AURORA CEARA					
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA					

			QTD
COMPRIMENTO	20,59	20,59	20,59
			20,59

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 20,59

10.3. C2616 TUBO PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4") (M)

			QTD
COMPRIMENTO	18	18,00	18,00
			18,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 18,00

10.4. C2615 TUBO PVC SOLD. MARROM D= 20mm (1/2") (M)

			QTD
COMPRIMENTO	6	6,00	6,00
			6,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,00

10.5. 89617 TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

			QTD
QUANTIDADE	4	4,00	4,00
			4,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,00

10.6. 90373 JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

			QTD
QUANTIDADE	9	9,00	9,00
			9,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 9,00

10.7. 00000813 BUCHA DE REDUCAO DE PVC, SOLDAVEL, LONGA, COM 50 X 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL (UN)

			QTD
QUANTIDADE	2	2,00	2,00
			2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

10.8. C2167 REGISTRO DE GAVETA C/CANOPLA CROMADA D= 25mm (1") (UN)

			QTD
QUANTIDADE	2	2,00	2,00
			2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

 AURORA GOVERNO MUNICIPAL	MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	DATA : 20/11/2025		BDI : 28,35%	
			FORTE	VERSÃO	HORA	MES
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.					
LOCAL:	AURORA CEARA					
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA					

10.9. 00003529 JOELHO PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 25 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL (UN)

			QTD
QUANTIDADE	4	4,00	4,00
			4,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,00

10.10. C1241 ENGATE CROMADO (INSTALADO) (UN)

			QTD
QUANTIDADE	5	5,00	5,00
			5,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 5,00

11. INSTALAÇÕES ELETRICAS

11.1. QUADROS

11.1.1. I6424 QUADRO DE MEDIÇÃO TRIFÁSICO PADRÃO COELCE (UN)

			QTD
QUANTIDADE	1	1,00	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

11.1.2. C2069 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 36 DIVISÕES 457X332X95mm, C/ BARRAMENTO (UN)

			QTD
QUANTIDADE	1	1,00	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

11.1.3. C2077 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATE 6 DIVISÕES, C/BARRAMENTO (UN)

			QTD
QUANTIDADE	15	15,00	15,00
			15,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 15,00

11.2. FIO E CABOS

11.2.1. C0558 CABO EM PVC 1000V 35MM2 (M)

			QTD
COMPRIMENTO	10	10,00	10,00
			10,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 10,00

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO						
	OBRA:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.			DATA : 20/11/2025		BDI : 28,35%
	DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.			FONTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	AURORA CEARA			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA			SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%
					Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%
							0,00%

11.2.2. C1372 FIO ISOLADO PVC P/750V 10MM2 (M)

			QTD
COMPRIMENTO	675	675,00	675,00
			675,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 675,00

11.2.3. C1374 FIO ISOLADO PVC P/750V 2.5 MM2 (M)

			QTD
COMPRIMENTO	1080	1.080,00	1.080,00
			1.080,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1.080,00

11.2.4. C1371 FIO ISOLADO PVC P/750V 1.5 MM2 (M)

			QTD
COMPRIMENTO	835	835,00	835,00
			835,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 835,00

11.2.5. C1375 FIO ISOLADO PVC P/750V 4MM2 (M)

			QTD
COMPRIMENTO	350	350,00	350,00
			350,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 350,00

11.3. ELETRODUTOS E ACESSORIOS

11.3.1. 96985 HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023 (UN)

			QTD
QUANTIDADE	3	3,00	3,00
			3,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

11.3.2. C1184 ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA (M)

			QTD
COMPRIMENTO	500	500,00	500,00
			500,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 500,00

11.3.3. C4762 CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2" (UN)

			QTD
QUANTIDADE	127	127,00	127,00
			127,00

 AURORA GOVERNO MUNICIPAL	MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	DATA : 20/11/2025		BDI : 28,35%	
	DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
	LOCAL:	AURORA CEARA	Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA					

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 127,00

11.4. DISJUNTORES

11.4.1. C1130 DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 70A (UN)

			QTD
QUANTIDADE	1	1,00	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

11.4.2. C1093 DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A (UN)

			QTD
QUANTIDADE	17	17,00	17,00
			17,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 17,00

11.4.3. C1098 DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 32A (UN)

			QTD
QUANTIDADE	16	16,00	16,00
			16,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 16,00

11.4.4. C1092 DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A (UN)

			QTD
QUANTIDADE	15	15,00	15,00
			15,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 15,00

11.4.5. C1096 DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 25A (UN)

			QTD
QUANTIDADE	19	19,00	19,00
			19,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 19,00

11.5. LUMINARIAS

11.5.1. C28 LUMINÁRIA LED QUADRADA 24W, BRANCO FRIO, TEMPERATURA 6000K, LUMENS 1800 LM, (SOBREPOR) 30 x 30 CM (UN)

			QTD
QUANTIDADE	50	50,00	50,00
			50,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 50,00

11.6. TOMADAS E INTERRUPTORES

 AURORA GOVERNO MUNICIPAL	MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	DATA : 20/11/2025		BDI : 28,35%	
	DESCRIÇÃO:		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
	LOCAL:		SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
	CLIENTE:		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
	AURORA CEARA					
		PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA				

11.6.1. C2484 TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V (UN)

			QTD
QUANTIDADE	19	19,00	19,00
			19,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 19,00

11.6.2. C2493 TOMADA UNIVERSAL 10A 250V (UN)

			QTD
QUANTIDADE	70	70,00	70,00
			70,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 70,00

11.6.3. C4792 TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V (UN)

			QTD
QUANTIDADE	15	15,00	15,00
			15,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 15,00

11.6.4. C1483 INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES E TOMADA 10A 250V (UN)

			QTD
QUANTIDADE	17	17,00	17,00
			17,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 17,00

11.6.5. C1479 INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V (UN)

			QTD
QUANTIDADE	1	1,00	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

11.6.6. C1489 INTERRUPTOR TRES TECLAS SIMPLES 10A 250V (UN)

			QTD
QUANTIDADE	5	5,00	5,00
			5,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 5,00

12. INSTALAÇÕES DE DRENAGEM - AR CONDICIONADO

12.1. C2616 TUBO PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4") (M)

			QTD
COMPRIMENTO X QUANTIDADE	4*19	76,00	76,00
			76,00

 AURORA GOVERNO MUNICIPAL	MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	DATA : 20/11/2025		BDI : 28,35%	
			FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
	LOCAL:	AURORA CEARA	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA					

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 76,00

12.2. 89481 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

			QTD
QUANTIDADE	19	19,00	19,00
			19,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 19,00

13. PINTURA

13.1. 88497 EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 (M2)

			QTD
AREA	754,50	754,50	754,50
			754,50

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 754,50

13.2. C1207 EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA (M2)

			QTD
AREA	281,05	281,05	281,05
			281,05

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 281,05

13.3. C1615 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

			QTD
AREA	754,50	754,50	754,50
			754,50

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 754,50

13.4. C1616 LATEX TRÊS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

			QTD
AREA	281,05	281,05	281,05
			281,05

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 281,05

14. ESQUADRIAS

14.1. 91338 PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

			QTD
LARGURA X ALTURA X QUANTIDADE	0,80*2,10*21	35,28	35,28
			35,28

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 35,28

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	OBRA:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	DATA : 20/11/2025		BDI : 28,35%
	DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
	LOCAL:	AURORA CEARA	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17% 53,50%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

14.2. C4523 PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO PRETO, DE ABRIR, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

			QTD
LARGURA X ALTURA	3*2,10	6,30	6,30
			6,30

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,30

14.3. C4951 VIDRO TEMPERADO INCOLOR C/MASSA E=10MM, COLOCADO (M2)

			QTD
LARGURA X ALTURA	3*2,10	6,30	6,30
			6,30

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,30

14.4. C4519 JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO PRETO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

			QTD
LARGURA X ALTURA X QUANTIDADE	(2,65*0,5)+(1*0,5*16)+(1,27*1,75)+(2*0,5*0,5)	12,05	12,05
			12,05

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 12,05

14.5. C4950 VIDRO TEMPERADO INCOLOR C/MASSA E=8MM, COLOCADO (M2)

			QTD
LARGURA X ALTURA X QUANTIDADE	(2,65*0,5)+(1*0,5*16)+(1,27*1,75)+(2*0,5*0,5)	12,05	12,05
			12,05

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 12,05

14.6. C1968 PORTA DE ALUMÍNIO C/VIDRO CRISTAL TEMPERADO (M2)

			QTD
LARGURA X ALTURA	1*2,10	2,10	2,10
			2,10

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,10

14.7. C4501 FACHADA DE VIDRO TEMPERADO DE 10mm FIXADO COM SPIDER GLASS (M2)

			QTD
LARGURA X ALTURA	11,50*2,50	28,75	28,75
			28,75

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 28,75

15. DIVERSOS

15.1. COMP-64826075 BANCO DE JARDIM, ASSENTO MADEIRA , ACABAMENTO COM VERNIZ DE ALTA RESISTÊNCIA AO SOL E A CHUVA, ESTRUTURA DE FERRO FUNDIDO COM PINTURA, ESMALTE SINTÉTICO PRETO E PARAFUSO GALVANIZADOS. ALTURA 70cm, LARGURA 1,40M. (UN)

 AURORA GOVERNO MUNICIPAL	MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	DATA : 20/11/2025		BDI : 28,35%	
	DESCRIÇÃO:		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
	LOCAL:	AURORA CEARA	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

			QTD
QUANTIDADE	7	7,00	7,00
			7,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 7,00

15.2. C0112 ARBUSTOS ORNAMENTAIS EM GERAL. C/ ALTURA MÍNIMA DE 50CM (UN)

			QTD
QUANTIDADE	6	6,00	6,00
			6,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,00

15.3. C1429 GRAMA EM ÁREAS EXTERNAS, INCLUSIVE MATERIAL (M2)

			QTD
AREA	3	3,00	3,00
			3,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

16. LIMPEZA FINAL

16.1. C1628 LIMPEZA GERAL (M2)

			QTD
LARGURA X COMPRIEMNTO	18,50*21	388,50	388,50
			388,50

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 388,50

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
 AURORA GOVERNO MUNICIPAL	OBRA:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	DATA : 20/11/2025		BDI : 28,35%
	DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	FONTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	AURORA CEARA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%
					MES
					47,48%
					53,50%
					0,00%
					0,00%

C3367 PLACA DE SINALIZAÇÃO DE OBRA EM AÇO GALVANIZADO (M2)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0581	CAMINHÃO C/CARROCERIA DE MADEIRA HP 136 (CHI)	SEINFRA	H	0,90000000	R\$ 63,30	R\$ 56,97
I0703	CAMINHÃO C/CARROCERIA DE MADEIRA HP 136 (CHP)	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 172,35	R\$ 17,23
				TOTAL Equipamento Custo Horário:		R\$ 74,20
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2525	PARAFUSO C/PORCA E ARRUELA DE 1/4X1 1/2"	SEINFRA	UN	4,00000000	R\$ 0,60	R\$ 2,40
I2526	PARAFUSO C/PORCA E ARRUELA DE 5/16X3 1/2"	SEINFRA	UN	4,00000000	R\$ 1,04	R\$ 4,16
I2695	PLACA REFLETIVA DE ACO GALVANIZADO	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 577,50	R\$ 577,50
I0198	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3" - APARELHADO	SEINFRA	M	3,00000000	R\$ 22,11	R\$ 66,33
I2542	TRAVESSA DE MADEIRA C/SECAO DE 3"x1 1/2"	SEINFRA	M	1,40000000	R\$ 10,49	R\$ 14,69
				TOTAL Material:		R\$ 665,08
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 24,16	R\$ 2,42
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 18,46	R\$ 18,46
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 20,88
					VALOR:	760,15
					VALOR SEM ENCARGOS:	731,64
					VALOR ENCARGOS (84.44%):	28,51
					VALOR COM ENCARGOS:	760,15

C1043 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO (M3)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,16	R\$ 7,25
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 18,46	R\$ 55,38
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 62,63
					VALOR:	62,63
					VALOR SEM ENCARGOS:	20,92
					VALOR ENCARGOS (84.44%):	41,71
					VALOR COM ENCARGOS:	62,63

C1046 DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/TELHAS ONDULADAS DE FIBROCIMENTO (M2)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 18,46	R\$ 4,62
I2070	TELHADISTA	SEINFRA	H	0,02500000	R\$ 24,16	R\$ 0,60
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 5,22
					VALOR:	5,22
					VALOR SEM ENCARGOS:	1,75
					VALOR ENCARGOS (84.44%):	3,47
					VALOR COM ENCARGOS:	5,22

 AURORA GOVERNO MUNICIPAL	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	DATA : 20/11/2025		BDI : 28,35%	
	DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
LOCAL:	AURORA CEARA					
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA					

C1047 DEMOLIÇÃO DE COBOGÓS (M2)						
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,16	R\$ 7,25
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 18,46	R\$ 27,69
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 34,94
					VALOR:	34,94
					VALOR SEM ENCARGOS:	11,82
					VALOR ENCARGOS (84.44%):	23,12
					VALOR COM ENCARGOS:	34,94

C1048 DEMOLIÇÃO DE CONCRETO ARMADO C/MARTELETE PNEUMÁTICO (M3)						
Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0728	COMPRESSOR DE AR 250 PCM (CHP)	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 135,21	R\$ 338,02
I0769	ROMPEDOR PNEUMÁTICO (CHP)	SEINFRA	H	7,50000000	R\$ 27,58	R\$ 206,88
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 544,90
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 18,46	R\$ 27,69
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 27,69
					VALOR:	572,59
					VALOR SEM ENCARGOS:	422,59
					VALOR ENCARGOS (84.44%):	150,00
					VALOR COM ENCARGOS:	572,59

C1066 DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO (M2)						
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,13000000	R\$ 24,16	R\$ 3,14
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,30000000	R\$ 18,46	R\$ 24,00
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 27,14
					VALOR:	27,14
					VALOR SEM ENCARGOS:	9,07
					VALOR ENCARGOS (84.44%):	18,07
					VALOR COM ENCARGOS:	27,14

C2206 RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS (M2)						
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,05000000	R\$ 24,16	R\$ 1,21
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 18,46	R\$ 9,23
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 10,44
					VALOR:	10,44
					VALOR SEM ENCARGOS:	3,48

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
 AURORA GOVERNO MUNICIPAL	OBRA:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	DATA : 20/11/2025		BDI : 28,35%
	DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
	LOCAL:	AURORA CEARA	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17% 53,50%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

VALOR ENCARGOS (84.44%):	6,96
VALOR COM ENCARGOS:	10,44

C1074 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS (M2)						
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 24,16	R\$ 6,04
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 18,46	R\$ 46,15
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 52,19
VALOR:						52,19
VALOR SEM ENCARGOS:						17,44
VALOR ENCARGOS (84.44%):						34,75
VALOR COM ENCARGOS:						52,19

C1070 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)						
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,05000000	R\$ 24,16	R\$ 1,21
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 18,46	R\$ 9,23
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 10,44
VALOR:						10,44
VALOR SEM ENCARGOS:						3,48
VALOR ENCARGOS (84.44%):						6,96
VALOR COM ENCARGOS:						10,44

C0702 CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE (M3)						
Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0578	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CHI)	SEINFRA	H	0,24000000	R\$ 62,85	R\$ 15,08
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 15,08
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 18,46	R\$ 13,29
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 13,29
VALOR:						28,37
VALOR SEM ENCARGOS:						15,95
VALOR ENCARGOS (84.44%):						12,42
VALOR COM ENCARGOS:						28,37

C2784 ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m (M3)						
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,65000000	R\$ 18,46	R\$ 48,92
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 48,92
VALOR:						48,92
VALOR SEM ENCARGOS:						16,08

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	DATA : 20/11/2025		BDI : 28,35%
	DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
	LOCAL:	AURORA CEARA	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17% 53,50%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

VALOR ENCARGOS (84.44%):	32,84
VALOR COM ENCARGOS:	48,92

C0056 ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO FURADO, C/ ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA (1:2:8) (M3)						
Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,21000000	R\$ 119,58	R\$ 25,11
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	30,95000000	R\$ 0,96	R\$ 29,71
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	30,95000000	R\$ 0,71	R\$ 21,97
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	235,00000000	R\$ 0,53	R\$ 124,55
TOTAL Material:						R\$ 201,34
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	8,50000000	R\$ 24,16	R\$ 205,36
I2543	SERVEnte	SEINFRA	H	9,20000000	R\$ 18,46	R\$ 169,83
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 375,19
					VALOR:	576,54
					VALOR SEM ENCARGOS:	334,22
					VALOR ENCARGOS (84.44%):	242,32
					VALOR COM ENCARGOS:	576,54

C0216 ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm (KG)						
Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0163	AÇO CA-50	SEINFRA	KG	1,15000000	R\$ 7,10	R\$ 8,16
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	R\$ 16,53	R\$ 0,33
TOTAL Material:						R\$ 8,50
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 19,10	R\$ 1,53
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 24,16	R\$ 1,93
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 3,46
					VALOR:	11,96
					VALOR SEM ENCARGOS:	9,77
					VALOR ENCARGOS (84.44%):	2,19
					VALOR COM ENCARGOS:	11,96

C0217 ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm (KG)						
Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	1,15000000	R\$ 7,59	R\$ 8,73
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	R\$ 16,53	R\$ 0,33
TOTAL Material:						R\$ 9,06
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,07000000	R\$ 19,10	R\$ 1,34
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,07000000	R\$ 24,16	R\$ 1,69

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
 AURORA GOVERNO MUNICIPAL	OBRA:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	DATA : 20/11/2025		BDI : 28,35%
	DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
	LOCAL:	AURORA CEARA	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17% 53,50%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 3,03
VALOR:	12,09
VALOR SEM ENCARGOS:	10,16
VALOR ENCARGOS (84.44%):	1,93
VALOR COM ENCARGOS:	12,09

C1399 FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0526	CHAPA COMPENSADO PLASTIFICADO 12MM (1.22 X 2.44M)	SEINFRA	M2	0,26000000	R\$ 69,64	R\$ 18,11
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	1,20000000	R\$ 16,09	R\$ 19,31
I1728	PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,25000000	R\$ 14,20	R\$ 3,55
I1846	SARRAFO DE 1"X4"	SEINFRA	M	1,53000000	R\$ 6,05	R\$ 9,26
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	1,17000000	R\$ 12,77	R\$ 14,94
TOTAL Material:						R\$ 65,17
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,35000000	R\$ 19,10	R\$ 25,78
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,35000000	R\$ 24,16	R\$ 32,62
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 58,41
VALOR:					123,56	
VALOR SEM ENCARGOS:					86,49	
VALOR ENCARGOS (84.44%):					37,07	
VALOR COM ENCARGOS:					123,56	

C0842 CONCRETO P/VIBR., FCK 20 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)						
Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,71400000	R\$ 25,18	R\$ 17,98
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 17,98
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,85270000	R\$ 83,58	R\$ 71,27
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	336,00000000	R\$ 0,71	R\$ 238,56
I1605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,83600000	R\$ 100,50	R\$ 84,02
TOTAL Material:						R\$ 393,85
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	6,00000000	R\$ 18,46	R\$ 110,76
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 110,76
VALOR:					522,58	
VALOR SEM ENCARGOS:					438,84	
VALOR ENCARGOS (84.44%):					83,74	
VALOR COM ENCARGOS:					522,58	

 AURORA GOVERNO MUNICIPAL	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	DATA : 20/11/2025		BDI : 28,35%	
			FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
	LOCAL:	AURORA CEARA	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA					

C4415 LAJE PRÉ-FABRICADA P/ PISO - VÃO DE 2,01 A 3 m (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	0,74000000	R\$ 7,59	R\$ 5,62
I8262	LAJE PRÉ-FABRICADA COMUM DE 8 cm P/ PISO - VÃO DE 2,01 A 3 m	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 53,29	R\$ 53,29
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	1,30000000	R\$ 16,09	R\$ 20,92
I1728	PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,03000000	R\$ 14,20	R\$ 0,43
I1846	SARRAFO DE 1"x4"	SEINFRA	M	0,97000000	R\$ 6,05	R\$ 5,87
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	0,65000000	R\$ 12,77	R\$ 8,30
					TOTAL Material:	R\$ 94,43
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 24,16	R\$ 8,46
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 18,46	R\$ 6,46
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 14,92
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0840	CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,03000000	R\$ 495,65	R\$ 14,87
C1603	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVÇÃO	SEINFRA	M3	0,03000000	R\$ 268,48	R\$ 8,05
					TOTAL Serviço:	R\$ 22,92
					VALOR:	132,26
					VALOR SEM ENCARGOS:	114,90
					VALOR ENCARGOS (84.44%):	17,36
					VALOR COM ENCARGOS:	132,26

C0073 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01500000	R\$ 83,58	R\$ 1,25
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,18000000	R\$ 0,96	R\$ 2,09
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,18000000	R\$ 0,71	R\$ 1,55
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	25,00000000	R\$ 0,53	R\$ 13,25
					TOTAL Material:	R\$ 18,14
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,16	R\$ 24,16
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,12000000	R\$ 18,46	R\$ 20,68
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 44,84
					VALOR:	62,98
					VALOR SEM ENCARGOS:	34,01
					VALOR ENCARGOS (84.44%):	28,97
					VALOR COM ENCARGOS:	62,98

105037 VERGA PRÉ-FABRICADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024 (M)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

 AURORA GOVERNO MUNICIPAL	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	DATA : 20/11/2025		BDI : 28,35%	
			FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
	LOCAL:	AURORA CEARA	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA					

88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04100000	R\$ 28,20	R\$ 1,16
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02100000	R\$ 21,93	R\$ 0,46
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 1,62

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87294	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00130000	R\$ 611,57	R\$ 0,80
97734	PEÇA RETANGULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE 10 A 30 LITROS, TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 30KG/M³. AF_03/2024	SINAPI	M3	0,01000000	R\$ 2.987,80	R\$ 29,88
					TOTAL Serviço:	R\$ 30,68
					VALOR:	32,27
					VALOR SEM ENCARGOS:	24,98
					VALOR ENCARGOS (92.17%):	7,29
					VALOR COM ENCARGOS:	32,27

105040 CONTRAVERGA PRÉ-FABRICADA, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024 (M)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03700000	R\$ 28,20	R\$ 1,04
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01900000	R\$ 21,93	R\$ 0,42
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 1,46
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87294	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00130000	R\$ 611,57	R\$ 0,80
97734	PEÇA RETANGULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE 10 A 30 LITROS, TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 30KG/M³. AF_03/2024	SINAPI	M3	0,01000000	R\$ 2.987,80	R\$ 29,88
					TOTAL Serviço:	R\$ 30,68
					VALOR:	32,11
					VALOR SEM ENCARGOS:	24,88
					VALOR ENCARGOS (92.17%):	7,23
					VALOR COM ENCARGOS:	32,11

C2666 VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO (M3)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,71400000	R\$ 25,18	R\$ 17,98
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 17,98
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0157	AÇO CA-25	SEINFRA	KG	60,00000000	R\$ 8,23	R\$ 493,80
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	1,20000000	R\$ 16,53	R\$ 19,84
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,62350000	R\$ 83,58	R\$ 52,11
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,87800000	R\$ 100,50	R\$ 88,24
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	327,60000000	R\$ 0,71	R\$ 232,60

 AURORA GOVERNO MUNICIPAL	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	DATA : 20/11/2025		BDI : 28,35%	
			FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
	LOCAL:	AURORA CEARA	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA					

I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	0,60000000	R\$ 16,09	R\$ 9,65
I1728	PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	2,00000000	R\$ 14,20	R\$ 28,40
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	5,00000000	R\$ 12,77	R\$ 63,85
					TOTAL Material:	R\$ 988,49

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0037	AJUDANTE	SEINFRA	H	12,30000000	R\$ 19,10	R\$ 234,93
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	4,80000000	R\$ 24,16	R\$ 115,97
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	7,50000000	R\$ 24,16	R\$ 181,20
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 24,16	R\$ 48,32
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	12,00000000	R\$ 18,46	R\$ 221,52
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 801,94

VALOR:	1.808,40
VALOR SEM ENCARGOS:	1.282,27
VALOR ENCARGOS (84.44%):	526,13
VALOR COM ENCARGOS:	1.808,40

C4096 DIVISÓRIA DE GRANITO CINZA E=3cm (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00400000	R\$ 119,58	R\$ 0,48
I0799	CIMENTO BRANCO	SEINFRA	KG	0,70000000	R\$ 4,18	R\$ 2,93
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,60000000	R\$ 0,71	R\$ 1,14
I7917	DIVISÓRIA DE GRANITO CINZA E=3CM	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 347,29	R\$ 347,29
I1621	PERFIL BATENTE DE AÇO (14/24)X44MM CHAPA 20 (DIVISÓRIA)	SEINFRA	KG	1,30000000	R\$ 4,03	R\$ 5,24
					TOTAL Material:	R\$ 357,08

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,40000000	R\$ 24,16	R\$ 57,98
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	4,80000000	R\$ 18,46	R\$ 88,61
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 146,59
VALOR:						503,66
VALOR SEM ENCARGOS:						407,96
VALOR ENCARGOS (84.44%):						95,70
VALOR COM ENCARGOS:						503,66

C0773 CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO (M2)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,02000000	R\$ 25,18	R\$ 0,50
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 0,50

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0163	AÇO CA-50	SEINFRA	KG	1,35000000	R\$ 7,10	R\$ 9,58
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	R\$ 16,53	R\$ 0,33
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,04000000	R\$ 119,58	R\$ 4,78

 AURORA GOVERNO MUNICIPAL	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	DATA : 20/11/2025		BDI : 28,35%	
			FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
LOCAL:	AURORA CEARA					
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA					

I0528	CHAPA COMPENSADO RESINADO 10MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 35,95	R\$ 35,95
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	17,36000000	R\$ 0,71	R\$ 12,33
I1605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,09000000	R\$ 100,50	R\$ 9,04
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,02000000	R\$ 17,00	R\$ 0,34
					TOTAL Material:	R\$ 72,37

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 24,16	R\$ 19,33
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,70000000	R\$ 24,16	R\$ 16,91
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,16	R\$ 7,25
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 18,46	R\$ 20,31
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 63,80

VALOR:	136,66
VALOR SEM ENCARGOS:	95,60
VALOR ENCARGOS (84.44%):	41,06
VALOR COM ENCARGOS:	136,66

94990 EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022 (M3)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,02130000	R\$ 8,06	R\$ 0,17
00005068	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	KG	0,29940000	R\$ 14,19	R\$ 4,25
00004509	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	3,12500000	R\$ 5,61	R\$ 17,53
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	2,50000000	R\$ 3,87	R\$ 9,68
					TOTAL Material:	R\$ 31,63

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,62680000	R\$ 27,79	R\$ 45,21
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,41490000	R\$ 28,20	R\$ 39,90
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,04170000	R\$ 21,93	R\$ 66,70
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 151,81

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	1,23150000	R\$ 503,35	R\$ 619,88
					TOTAL Serviço:	R\$ 619,88
					VALOR:	803,28
					VALOR SEM ENCARGOS:	714,91
					VALOR ENCARGOS (92.17%):	88,37
					VALOR COM ENCARGOS:	803,28

C3002 PORCELANATO RETIFICADO POLIDO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA - P/ PISO (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	8,00000000	R\$ 2,42	R\$ 19,36

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
 AURORA GOVERNO MUNICIPAL	OBRA:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	DATA : 20/11/2025		BDI : 28,35%	
	DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
	LOCAL:	AURORA CEARA	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

16501	PORCELANATO RETIFICADO POLIDO	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 70,50	R\$ 77,55
					TOTAL Material:	R\$ 96,91
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,16	R\$ 14,50
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 18,46	R\$ 11,08
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 25,58
					VALOR:	122,48
					VALOR SEM ENCARGOS:	105,99
					VALOR ENCARGOS (84.44%):	16,49
					VALOR COM ENCARGOS:	122,48

C5028 PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA (M2)						
Equipamento Custo Horário		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10612	COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHI)	SEINFRA	H	0,07570000	R\$ 32,38	R\$ 2,45
10725	COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHP)	SEINFRA	H	0,00410000	R\$ 49,09	R\$ 0,20
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 2,65
Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,05680000	R\$ 83,58	R\$ 4,75
12403	PÓ DE PEDRA	SEINFRA	M3	0,00650000	R\$ 77,13	R\$ 0,50
19513	TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), COR NATURAL	SEINFRA	UN	51,00000000	R\$ 0,71	R\$ 36,21
					TOTAL Material:	R\$ 41,46
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10445	CALCETEIRO	SEINFRA	H	0,15950000	R\$ 24,16	R\$ 3,85
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,15950000	R\$ 18,46	R\$ 2,94
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 6,79
					VALOR:	50,91
					VALOR SEM ENCARGOS:	45,49
					VALOR ENCARGOS (84.44%):	5,42
					VALOR COM ENCARGOS:	50,91

C3449 MEIO FIO PRÉ MOLDADO (0,07x0,30x1,00)m C/REJUNTAMENTO (M)						
Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10971	MEIO FIO PRE MOLDADO DIM.=(0,07x0,30x1,00)m	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 15,86	R\$ 15,86
					TOTAL Material:	R\$ 15,86
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,18000000	R\$ 24,16	R\$ 4,35
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,36000000	R\$ 18,46	R\$ 6,65
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 11,00
Serviço		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0170	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,00100000	R\$ 631,29	R\$ 0,63
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,63

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
 AURORA GOVERNO MUNICIPAL	OBRA:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	DATA : 20/11/2025		BDI : 28,35%
	DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
	LOCAL:	AURORA CEARA	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17% 53,50%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

VALOR:	27,49
VALOR SEM ENCARGOS:	20,18
VALOR ENCARGOS (84.44%):	7,31
VALOR COM ENCARGOS:	27,49

94994 EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022 (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,00170000	R\$ 8,06	R\$ 0,01
00005068	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	KG	0,02400000	R\$ 14,19	R\$ 0,34
00004509	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,25000000	R\$ 5,61	R\$ 1,40
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,20000000	R\$ 3,87	R\$ 0,77
00007156	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 5,0 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	SINAPI	M2	1,08160000	R\$ 23,27	R\$ 25,17
TOTAL Material:						R\$ 27,69

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13010000	R\$ 27,79	R\$ 3,62
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18820000	R\$ 28,20	R\$ 5,31
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31830000	R\$ 21,93	R\$ 6,98
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 15,91

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,09850000	R\$ 503,35	R\$ 49,58
TOTAL Serviço:						R\$ 49,58

VALOR:	93,14
VALOR SEM ENCARGOS:	84,88
VALOR ENCARGOS (92.17%):	8,26
VALOR COM ENCARGOS:	93,14

87298 ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019 (M3)

Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88831	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	3,39000000	R\$ 0,40	R\$ 1,36
88830	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	1,03000000	R\$ 2,02	R\$ 2,08
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 3,44

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,27000000	R\$ 130,00	R\$ 165,10
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	573,61000000	R\$ 0,74	R\$ 424,47

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
 AURORA GOVERNO MUNICIPAL	OBRA:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	DATA : 20/11/2025		BDI : 28,35%
	DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
	LOCAL:	AURORA CEARA	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

				TOTAL Material:		R\$ 589,57
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,42000000	R\$ 27,05	R\$ 119,56
		TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:				R\$ 119,56
		VALOR:				712,56
		VALOR SEM ENCARGOS:				670,27
		VALOR ENCARGOS (92.17%):				42,29
		VALOR COM ENCARGOS:				712,56

C1123 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0118	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,16900000	R\$ 6,57	R\$ 1,11
		TOTAL Material:				R\$ 1,11
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 24,16	R\$ 4,83
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 18,46	R\$ 3,69
		TOTAL Mão de Obra:				R\$ 8,52
		VALOR:				9,63
		VALOR SEM ENCARGOS:				4,13
		VALOR ENCARGOS (84.44%):				5,50
		VALOR COM ENCARGOS:				9,63

96116 FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043131	ARAME GALVANIZADO 6 BWG, D = 5,16 MM (0,157 KG/M), OU 8 BWG, D = 4,19 MM (0,101 KG/M), OU 10 BWG, D = 3,40 MM (0,0713 KG/M)	SINAPI	KG	0,03700000	R\$ 18,20	R\$ 0,67
00036238	FORRO DE PVC, FRISADO, BRANCO, REGUA DE 20 CM, ESPESSURA APROXIMADA DE 8 MM E COMPRIMENTO 6 M (SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	1,03630000	R\$ 25,41	R\$ 26,33
00039443	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO ZINCADO, CABECA LENTILHA E PONTA BROCA (LB), LARGURA 4,2 MM, COMPRIMENTO 13 MM	SINAPI	UN	2,21340000	R\$ 0,33	R\$ 0,73
00040547	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	SINAPI	CENTO	0,01230000	R\$ 37,87	R\$ 0,47
00040552	PARAFUSO, AUTOATARRAXANTE, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, EM ACO ZINCADO, 1/4" (6,35 MM) X 25 MM	SINAPI	CENTO	0,03360000	R\$ 64,93	R\$ 2,18
00039430	PENDURAL OU PRESILHA REGULADORA, EM ACO GALVANIZADO, COM CORPO, MOLA E REBITE, PARA PERFIL TIPO CANALETA DE ESTRUTURA EM FORROS DRYWALL	SINAPI	UN	1,22670000	R\$ 2,52	R\$ 3,09
00039427	PERFIL CANALETA, FORMATO C, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA FORRO DRYWALL, E = 0,5 MM, *46 X 18* (L X H), COMPRIMENTO 3 M	SINAPI	M	3,54700000	R\$ 6,69	R\$ 23,73
		TOTAL Material:				R\$ 57,20
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88278	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,60000000	R\$ 25,36	R\$ 15,22
		TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:				R\$ 15,22

 AURORA GOVERNO MUNICIPAL	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	DATA : 20/11/2025		BDI : 28,35%	
			FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
	LOCAL:	AURORA CEARA	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA					

VALOR:	72,39
VALOR SEM ENCARGOS:	67,16
VALOR ENCARGOS (92.17%):	5,23
VALOR COM ENCARGOS:	72,39

C4554 TELHA DE ALUMÍNIO, TRAPEZOIDAL e = 0,7mm (M2)						
Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1215	GANCHO COM PORÇA E ARRUELA	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 2,29	R\$ 6,87
I1920	TALA DE AJUSTE	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 0,34	R\$ 1,02
I8434	TELHA DE ALUMÍNIO, TRAPEZOIDAL e = 0,7mm	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 47,09	R\$ 47,09
					TOTAL Material:	R\$ 54,98
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1530	MONTADOR	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,16	R\$ 7,25
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 18,46	R\$ 5,54
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 12,79
					VALOR:	67,77
					VALOR SEM ENCARGOS:	59,52
					VALOR ENCARGOS (84.44%):	8,25
					VALOR COM ENCARGOS:	67,77

72112 ESTRUTURA METALICA EM TESOURAS OU TRELIÇAS, VÃO LIVRE DE 20M, FORNECIMENTO E MONTAGEM NÃO SENDO CONSIDERADOS OS FECHAMENTOS METALICOS, AS COLUNAS, OS SERVIÇOS GERAIS EM ALVENARIA E CONCRETO, AS TELHAS DE COBERTURA E A PINTURA DE ACABAMENTO (M²)						
Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010966	PERFIL "U" SIMPLES, EM CHAPA DOBRADA DE ACO LAMINADO, E = 8 MM, H = 150 MM, L = 75 MM (16,97 KG/M)	SINAPI	KG	11,91000000	R\$ 9,12	R\$ 108,62
					TOTAL Material:	R\$ 108,62
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88278	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,80000000	R\$ 25,36	R\$ 20,29
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Composições	H	0,70000000	R\$ 13,17	R\$ 9,22
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 29,51
					VALOR:	138,13
					VALOR SEM ENCARGOS:	131,12
					VALOR ENCARGOS (92.17%):	7,01
					VALOR COM ENCARGOS:	138,13

94229 CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M)						
Equipamento Custo Horário		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,01830000	R\$ 27,60	R\$ 0,51
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,01320000	R\$ 28,68	R\$ 0,38

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
 AURORA GOVERNO MUNICIPAL	OBRA:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	DATA : 20/11/2025		BDI : 28,35%
	DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
	LOCAL:	AURORA CEARA	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 0,89
----------------------------------	----------

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00040784	CALHA QUADRADA DE CHAPA DE ACO GALVANIZADA NUM 24, CORTE 100 CM	SINAPI	M	1,05000000	R\$ 78,52	R\$ 82,45
00005061	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	SINAPI	KG	0,02500000	R\$ 13,95	R\$ 0,35
00005104	REBITE DE REPUXO EM ALUMINIO VAZADO, DIAMETRO 3,2 X 8 MM DE COMPRIMENTO (1KG = 1025 UNIDADES)	SINAPI	KG	0,00490000	R\$ 70,37	R\$ 0,34
00000142	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	SINAPI	310ML	0,16100000	R\$ 40,24	R\$ 6,48
00013388	SOLDA EM BARRA DE ESTANHO-CHUMBO 50/50	SINAPI	KG	0,18000000	R\$ 235,00	R\$ 42,30
TOTAL Material:						R\$ 131,92

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,63300000	R\$ 21,93	R\$ 13,88
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,53900000	R\$ 27,54	R\$ 14,84
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 28,72

VALOR:	161,48
VALOR SEM ENCARGOS:	152,02
VALOR ENCARGOS (92.17%):	9,46
VALOR COM ENCARGOS:	161,48

92580 TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)

Equipamento Custo Horário		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,00940000	R\$ 27,60	R\$ 0,26
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,00680000	R\$ 28,68	R\$ 0,20
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 0,46

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00040549	PARAFUSO, COMUM, ASTM A307, SEXTAVADO, DIAMETRO 1/2" (12,7 MM), COMPRIMENTO 1" (25,4 MM)	SINAPI	CENTO	0,00700000	R\$ 257,03	R\$ 1,80
00043083	PERFIL "U" ENRIJECIDO, EM CHAPA DOBRADA DE ACO LAMINADO, E = 3,75 MM, H = 200 MM, L = 75 MM (9,94 KG/M)	SINAPI	KG	4,33300000	R\$ 8,66	R\$ 37,52
TOTAL Material:						R\$ 39,32

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88278	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21300000	R\$ 25,36	R\$ 5,40
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10600000	R\$ 21,93	R\$ 2,32
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 7,72

VALOR:	47,47
VALOR SEM ENCARGOS:	44,79
VALOR ENCARGOS (92.17%):	2,68
VALOR COM ENCARGOS:	47,47

C2600 TUBO PVC BRANCO RÍGIDO ESGOTO D=150mm (6") (M)

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
 AURORA GOVERNO MUNICIPAL	OBRA:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	DATA : 20/11/2025		BDI : 28,35%
	DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
	LOCAL:	AURORA CEARA	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17% 53,50%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2197	TUBO PVC ESGOTO DE 150MM (6") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,01000000	R\$ 41,35	R\$ 41,76
TOTAL Material:						R\$ 41,76

Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 19,10	R\$ 11,46
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 23,48	R\$ 14,09
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 25,55

VALOR:	67,31
VALOR SEM ENCARGOS:	51,24
VALOR ENCARGOS (84.44%):	16,07
VALOR COM ENCARGOS:	67,31

C1557 JOELHO PVC CINZA. P/ESGOTO D=150mm (6") - JUNTA SOLD (UN)						
Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,10000000	R\$ 63,36	R\$ 6,34
I1305	JOELHO PVC PARA ESGOTO CINZA DE 150MM (6")	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 85,50	R\$ 85,50
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,15000000	R\$ 61,02	R\$ 9,15
				TOTAL Material:		R\$ 100,99

Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,56000000	R\$ 19,10	R\$ 10,70
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,56000000	R\$ 23,48	R\$ 13,15
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 23,85

VALOR:	124,83
VALOR SEM ENCARGOS:	109,84
VALOR ENCARGOS (84.44%):	14,99
VALOR COM ENCARGOS:	124,83

92604 FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 4 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (UN)						
Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004777	CANTONEIRA ACO ABAS IGUAIS (QUALQUER BITOLA), ESPESSURA ENTRE 1/8" E 1/4"	SINAPI	KG	12,98000000	R\$ 8,02	R\$ 104,10
00010997	ELETRODO REVESTIDO AWS - E7018, DIAMETRO IGUAL A 4,00 MM	SINAPI	KG	0,23400000	R\$ 48,29	R\$ 11,30
00040598	PERFIL "U" SIMPLES, EM CHAPA DOBRADA DE ACO LAMINADO, E = 3 MM, H = 125 MM, L = 50 MM (5,07 KG/M)	SINAPI	KG	51,30000000	R\$ 8,45	R\$ 433,48
				TOTAL Material:		R\$ 548,89

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88278	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,42200000	R\$ 25,36	R\$ 36,06
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,32800000	R\$ 21,93	R\$ 7,19
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 43,25

Serviço		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92255	INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), EM AÇO, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 3,0 M E MENORES QUE 6,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 207,74	R\$ 207,74

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
 AURORA GOVERNO MUNICIPAL	OBRA:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	DATA : 20/11/2025		BDI : 28,35%
	DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
	LOCAL:	AURORA CEARA	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17% 53,50%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

TOTAL Serviço:	R\$ 207,74
VALOR:	799,85
VALOR SEM ENCARGOS:	748,66
VALOR ENCARGOS (92.17%):	51,19
VALOR COM ENCARGOS:	799,85

C4445 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	8,00000000	R\$ 2,42	R\$ 19,36
I6500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 52,90	R\$ 58,19
TOTAL Material:						R\$ 77,55
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 24,16	R\$ 17,40
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 18,46	R\$ 13,29
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 30,69
VALOR:						108,24
VALOR SEM ENCARGOS:						88,45
VALOR ENCARGOS (84.44%):						19,79
VALOR COM ENCARGOS:						108,24

C3029 EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4 (M2)						
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,16	R\$ 14,50
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 18,46	R\$ 11,08
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 25,58
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0165	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:4	SEINFRA	M3	0,02000000	R\$ 959,81	R\$ 19,20
TOTAL Serviço:						R\$ 19,20
VALOR:						44,77
VALOR SEM ENCARGOS:						20,23
VALOR ENCARGOS (84.44%):						24,54
VALOR COM ENCARGOS:						44,77

C3028 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3 (M2)						
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,16	R\$ 14,50
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 18,46	R\$ 11,08
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 25,58
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0164	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,02500000	R\$ 1.045,72	R\$ 26,14

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
 AURORA GOVERNO MUNICIPAL	OBRA:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	DATA : 20/11/2025		BDI : 28,35%
	DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
	LOCAL:	AURORA CEARA	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17% 53,50%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

TOTAL Serviço:	R\$ 26,14
VALOR:	51,72
VALOR SEM ENCARGOS:	25,17
VALOR ENCARGOS (84.44%):	26,55
VALOR COM ENCARGOS:	51,72

C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	R\$ 83,58	R\$ 0,51
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	R\$ 0,71	R\$ 1,73
TOTAL Material:						R\$ 2,24
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 24,16	R\$ 2,42
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 18,46	R\$ 2,77
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 5,19
VALOR:					7,42	
VALOR SEM ENCARGOS:					4,06	
VALOR ENCARGOS (84.44%):					3,36	
VALOR COM ENCARGOS:					7,42	

89731 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000296	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 2,42	R\$ 4,84
00003526	JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 90 GRAUS, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 3,08	R\$ 3,08
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,05000000	R\$ 25,53	R\$ 1,28
TOTAL Material:						R\$ 9,20
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13790000	R\$ 22,46	R\$ 3,10
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13790000	R\$ 27,49	R\$ 3,79
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 6,89
VALOR:					16,07	
VALOR SEM ENCARGOS:					13,80	
VALOR ENCARGOS (92.17%):					2,27	
VALOR COM ENCARGOS:					16,07	

89744 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000301	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 4,29	R\$ 8,58

		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
OBRA:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	DATA : 20/11/2025		BDI : 28,35%	
DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
LOCAL:	AURORA CEARA	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00003520	JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 90 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 8,36	R\$ 8,36
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,11500000	R\$ 25,53	R\$ 2,94
					TOTAL Material:	R\$ 19,88

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19260000	R\$ 22,46	R\$ 4,33
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19260000	R\$ 27,49	R\$ 5,29
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 9,62
					VALOR:	29,48
					VALOR SEM ENCARGOS:	26,30
					VALOR ENCARGOS (92.17%):	3,18
					VALOR COM ENCARGOS:	29,48

89712 TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (M)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01770000	R\$ 1,65	R\$ 0,03
00009838	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	SINAPI	M	1,05490000	R\$ 10,81	R\$ 11,40
					TOTAL Material:	R\$ 11,43

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31820000	R\$ 22,46	R\$ 7,15
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31820000	R\$ 27,49	R\$ 8,75
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 15,90
					VALOR:	27,30
					VALOR SEM ENCARGOS:	22,03
					VALOR ENCARGOS (92.17%):	5,27
					VALOR COM ENCARGOS:	27,30

89848 TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (M)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01330000	R\$ 1,65	R\$ 0,02
00009836	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	SINAPI	M	1,05490000	R\$ 14,99	R\$ 15,81
					TOTAL Material:	R\$ 15,83

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23960000	R\$ 22,46	R\$ 5,38
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23960000	R\$ 27,49	R\$ 6,59
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 11,97
					VALOR:	27,79

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
 AURORA GOVERNO MUNICIPAL	OBRA:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	DATA : 20/11/2025		BDI : 28,35%
	DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
	LOCAL:	AURORA CEARA	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%
				HORA	MES
				84,44%	47,48%
				92,17%	53,50%
				0,00%	0,00%

VALOR SEM ENCARGOS:	23,82
VALOR ENCARGOS (92.17%):	3,97
VALOR COM ENCARGOS:	27,79

CPU-PBPROJ - 51 JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO (SINAPI 89797) (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000301	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 4,29	R\$ 4,29
00000296	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2,42	R\$ 2,42
00003659	JUNCAO SIMPLES DE REDUCAO, PVC, DN 100 X 50 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 18,82	R\$ 18,82
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,09200000	R\$ 25,53	R\$ 2,35
TOTAL Material:						R\$ 27,88
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33000000	R\$ 22,46	R\$ 7,41
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33000000	R\$ 27,49	R\$ 9,07
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 16,48
VALOR:					44,36	
VALOR SEM ENCARGOS:					38,88	
VALOR ENCARGOS (92.17%):					5,48	
VALOR COM ENCARGOS:					44,36	

C3996 BANCADA EM GRANITO P/ LAVATÓRIO, INCL. LOUÇA BRANCA E ACESSÓRIOS (CJ)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0184	BANCADA DE GRANITO C/ L=0,60m E E=0,03m	SEINFRA	M2	1,32000000	R\$ 370,44	R\$ 488,98
I0916	CUBA DE LOUÇA BRANCA DE EMBUTIR	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 94,06	R\$ 94,06
I1513	MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	SEINFRA	KG	0,60000000	R\$ 2,12	R\$ 1,27
I1861	SIFÃO CROMADO 1 1/4"X1 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 174,30	R\$ 174,30
I2271	VÁLVULA DE METAL 1 1/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 31,89	R\$ 31,89
TOTAL Material:						R\$ 790,50
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 23,48	R\$ 35,22
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,40000000	R\$ 24,16	R\$ 33,82
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,90000000	R\$ 18,46	R\$ 53,53
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 122,57
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0170	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,00230000	R\$ 631,29	R\$ 1,45
TOTAL Serviço:						R\$ 1,45
VALOR:					914,53	
VALOR SEM ENCARGOS:					835,55	
VALOR ENCARGOS (84.44%):					78,98	

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
 AURORA GOVERNO MUNICIPAL	OBRA:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	DATA : 20/11/2025		BDI : 28,35%
	DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
	LOCAL:	AURORA CEARA	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17% 53,50%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

VALOR COM ENCARGOS:	914,53
---------------------	--------

89707 CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,02920000	R\$ 61,86	R\$ 1,81
00005103	CAIXA SIFONADA PVC, 100 X 100 X 50 MM, COM GRELHA REDONDA, BRANCA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 29,58	R\$ 29,58
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01540000	R\$ 1,65	R\$ 0,03
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,04400000	R\$ 70,08	R\$ 3,08
TOTAL Material:						R\$ 34,50

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,39870000	R\$ 22,46	R\$ 8,95
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,39870000	R\$ 27,49	R\$ 10,96
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 19,91

VALOR:	54,39
VALOR SEM ENCARGOS:	47,78
VALOR ENCARGOS (92.17%):	6,61
VALOR COM ENCARGOS:	54,39

C2093 RALO SECO PVC RÍGIDO (UN)

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1770	RALO SECO PVC 10 CM COM GRELA BRANCA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 14,27	R\$ 14,27
TOTAL Material:						R\$ 14,27

Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,98000000	R\$ 19,10	R\$ 18,72
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,98000000	R\$ 23,48	R\$ 23,01
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 41,73

VALOR:	56,00
VALOR SEM ENCARGOS:	29,74
VALOR ENCARGOS (84.44%):	26,26
VALOR COM ENCARGOS:	56,00

C0348 BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA (UN)

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0171	BACIA LOUÇA BRANCA PARA CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 237,24	R\$ 237,24
I0406	CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 260,63	R\$ 260,63
I1091	ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 22,59	R\$ 22,59
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,56000000	R\$ 0,36	R\$ 0,20
I1579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 9,40	R\$ 18,80
I1925	TAMPA PLASTICA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 36,93	R\$ 36,93

 AURORA GOVERNO MUNICIPAL	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	DATA : 20/11/2025		BDI : 28,35%	
			FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
	LOCAL:	AURORA CEARA	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA					

TOTAL Material:	R\$ 576,39
-----------------	------------

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 19,10	R\$ 38,20
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 23,48	R\$ 46,96
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 85,16

VALOR:	661,55
VALOR SEM ENCARGOS:	607,98
VALOR ENCARGOS (84.44%):	53,57
VALOR COM ENCARGOS:	661,55

100872 BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036080	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 80 CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 214,90	R\$ 214,90
00004351	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 23,11	R\$ 138,66
TOTAL Material:						R\$ 353,56

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,94850000	R\$ 27,49	R\$ 26,07
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29880000	R\$ 21,93	R\$ 6,55
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 32,62
VALOR:						386,18
VALOR SEM ENCARGOS:						375,18
VALOR ENCARGOS (92.17%):						11,00
VALOR COM ENCARGOS:						386,18

102608 CAIXA D´ÁGUA EM POLIETILENO, 1500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034639	CAIXA D'AGUA / RESERVATORIO EM POLIETILENO, 1500 LITROS, COM TAMPA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1.149,47	R\$ 1.149,47
TOTAL Material:						R\$ 1.149,47
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20080000	R\$ 22,46	R\$ 4,51
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20080000	R\$ 27,49	R\$ 5,52
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 10,03
VALOR:						1.159,48
VALOR SEM ENCARGOS:						1.156,16
VALOR ENCARGOS (92.17%):						3,32
VALOR COM ENCARGOS:						1.159,48

C2619 TUBO PVC SOLD. MARROM D= 50mm (1 1/2") (M)
--

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
 AURORA GOVERNO MUNICIPAL	OBRA:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	DATA : 20/11/2025		BDI : 28,35%
	DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
	LOCAL:	AURORA CEARA	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17% 53,50%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00120000	R\$ 63,36	R\$ 0,08
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00050000	R\$ 61,02	R\$ 0,03
I2203	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 50MM (1 1/2')	SEINFRA	M	1,01000000	R\$ 14,28	R\$ 14,42
TOTAL Material:						R\$ 14,53

Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,24000000	R\$ 19,10	R\$ 4,58
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,24000000	R\$ 23,48	R\$ 5,64
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 10,22
VALOR:						24,75
VALOR SEM ENCARGOS:						18,32
VALOR ENCARGOS (84.44%):						6,43
VALOR COM ENCARGOS:						24,75

C2616 TUBO PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4") (M)

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00050000	R\$ 63,36	R\$ 0,03
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00020000	R\$ 61,02	R\$ 0,01
I2200	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4')	SEINFRA	M	1,01000000	R\$ 4,33	R\$ 4,37
TOTAL Material:						R\$ 4,41

Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,12000000	R\$ 19,10	R\$ 2,29
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,12000000	R\$ 23,48	R\$ 2,82
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 5,11
VALOR:						9,53
VALOR SEM ENCARGOS:						6,31
VALOR ENCARGOS (84.44%):						3,22
VALOR COM ENCARGOS:						9,53

C2615 TUBO PVC SOLD. MARROM D= 20mm (1/2") (M)

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00040000	R\$ 63,36	R\$ 0,03
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00020000	R\$ 61,02	R\$ 0,01
I2199	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 20MM (1/2')	SEINFRA	M	1,01000000	R\$ 3,10	R\$ 3,13
TOTAL Material:						R\$ 3,17

Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,09000000	R\$ 19,10	R\$ 1,72
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,09000000	R\$ 23,48	R\$ 2,11
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 3,83
VALOR:						7,00
VALOR SEM ENCARGOS:						4,60
VALOR ENCARGOS (84.44%):						2,40

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
 AURORA GOVERNO MUNICIPAL	OBRA:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	DATA : 20/11/2025		BDI : 28,35%
	DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
	LOCAL:	AURORA CEARA	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

VALOR COM ENCARGOS:	7,00
---------------------	------

89617 TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,01060000	R\$ 61,86	R\$ 0,66
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01620000	R\$ 1,65	R\$ 0,03
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01200000	R\$ 70,08	R\$ 0,84
00007139	TE SOLDAVEL, PVC, 90 GRAUS, 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL (NBR 5648)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,25	R\$ 1,25
TOTAL Material:						R\$ 2,78
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09410000	R\$ 22,46	R\$ 2,11
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09410000	R\$ 27,49	R\$ 2,59
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 4,70
VALOR:						7,45
VALOR SEM ENCARGOS:						5,91
VALOR ENCARGOS (92.17%):						1,54
VALOR COM ENCARGOS:						7,45

90373 JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00590000	R\$ 61,86	R\$ 0,36
00020147	JOELHO PVC, SOLDAVEL, COM BUCHA DE LATAO, 90 GRAUS, 25 MM X 1/2", PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 5,57	R\$ 5,57
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03150000	R\$ 1,65	R\$ 0,05
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00700000	R\$ 70,08	R\$ 0,49
TOTAL Material:						R\$ 6,47
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13120000	R\$ 22,46	R\$ 2,95
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13120000	R\$ 27,49	R\$ 3,61
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 6,56
VALOR:						13,01
VALOR SEM ENCARGOS:						10,84
VALOR ENCARGOS (92.17%):						2,17
VALOR COM ENCARGOS:						13,01

00000813 BUCHA DE REDUCAO DE PVC, SOLDAVEL, LONGA, COM 50 X 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000813	BUCHA DE REDUCAO DE PVC, SOLDAVEL, LONGA, COM 50 X 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 4,41	R\$ 4,41



TOTAL Material:	R\$ 4,41
VALOR:	4,41
VALOR SEM ENCARGOS:	4,41
VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR COM ENCARGOS:	4,41

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	1,20000000	R\$ 0,36	R\$ 0,43
I1807	REGISTRO DE GAVETA CROMADO 25MM (1')	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 102,83	R\$ 102,83
				TOTAL Material:		R\$ 103,26

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,61000000	R\$ 19,10	R\$ 11,65
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,61000000	R\$ 23,48	R\$ 14,32
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 25,97

VALOR:	129,24
VALOR SEM ENCARGOS:	112,89
VALOR ENCARGOS (84.44%):	16,35
VALOR COM ENCARGOS:	129,24

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003529	JOELHO PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 25 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 0,76	R\$ 0,76
				TOTAL Material:		R\$ 0,76

VALOR:	0,76
VALOR SEM ENCARGOS:	0,76
VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR COM ENCARGOS:	0,76

Material		Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I1091	ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 22,59	R\$ 22,59
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 0,36	R\$ 0,36
				TOTAL Material:		R\$ 22,95

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 23,48	R\$ 3,52
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 3,52

VALOR:	26,47
VALOR SEM ENCARGOS:	24,31
VALOR ENCARGOS (84.44%):	2,16
VALOR COM ENCARGOS:	26,47

 AURORA GOVERNO MUNICIPAL RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
OBRA:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.		DATA : 20/11/2025		BDI : 28,35%
DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
LOCAL:	AURORA CEARA		SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17% 53,50%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

I6424 QUADRO DE MEDIÇÃO TRIFÁSICO PADRÃO COELCE (UN)						
Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6424	QUADRO DE MEDIÇÃO TRIFÁSICO PADRÃO COELCE	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 333,16	R\$ 333,16
					TOTAL Material:	R\$ 333,16
					VALOR:	333,16
					VALOR SEM ENCARGOS:	333,16
					VALOR ENCARGOS:	0,00
					VALOR COM ENCARGOS:	333,16

C2069 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 36 DIVISÕES 457X332X95mm, C/ BARRAMENTO (UN)						
Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0193	BARRAMENTO NEUTRO P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 41,32	R\$ 41,32
I0194	BARRAMENTO PRINCIPAL P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 40,65	R\$ 40,65
I0195	BARRAMENTO TERRA P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 33,60	R\$ 33,60
I1758	QUADRO DISTRIBUIÇÃO LUZ 457X332X95MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 176,11	R\$ 176,11
					TOTAL Material:	R\$ 291,68
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	4,00000000	R\$ 19,10	R\$ 76,40
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	4,00000000	R\$ 24,15	R\$ 96,60
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 173,00
					VALOR:	464,68
					VALOR SEM ENCARGOS:	354,85
					VALOR ENCARGOS (84.44%):	109,83
					VALOR COM ENCARGOS:	464,68

C2077 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATE 6 DIVISÕES, C/BARRAMENTO (UN)						
Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0193	BARRAMENTO NEUTRO P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 41,32	R\$ 41,32
I0194	BARRAMENTO PRINCIPAL P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 40,65	R\$ 40,65
I0195	BARRAMENTO TERRA P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 33,60	R\$ 33,60
I2412	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO PARA 6 CIRCUITOS	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 47,04	R\$ 47,04
					TOTAL Material:	R\$ 162,61
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,20000000	R\$ 19,10	R\$ 22,92
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,20000000	R\$ 24,15	R\$ 28,98
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 51,90

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
 AURORA GOVERNO MUNICIPAL	OBRA:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	DATA : 20/11/2025		BDI : 28,35%
	DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
	LOCAL:	AURORA CEARA	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	214,51
VALOR SEM ENCARGOS:	181,56
VALOR ENCARGOS (84.44%):	32,95
VALOR COM ENCARGOS:	214,51

C0558 CABO EM PVC 1000V 35MM2 (M)						
Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0373	CABO EM PVC 1000V 35MM2	SEINFRA	M	1,02000000	R\$ 24,05	R\$ 24,53
TOTAL Material:						R\$ 24,53
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	R\$ 19,10	R\$ 4,01
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	R\$ 24,15	R\$ 5,07
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 9,08
					VALOR:	33,61
					VALOR SEM ENCARGOS:	27,84
					VALOR ENCARGOS (84.44%):	5,77
					VALOR COM ENCARGOS:	33,61

C1372 FIO ISOLADO PVC P/750V 10MM2 (M)						
Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1171	FIO ISOLADO EM PVC 10.0 MM2 - 750V	SEINFRA	M	1,02000000	R\$ 6,70	R\$ 6,83
TOTAL Material:						R\$ 6,83
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,14000000	R\$ 19,10	R\$ 2,67
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,14000000	R\$ 24,15	R\$ 3,38
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 6,05
					VALOR:	12,89
					VALOR SEM ENCARGOS:	9,04
					VALOR ENCARGOS (84.44%):	3,85
					VALOR COM ENCARGOS:	12,89

C1374 FIO ISOLADO PVC P/750V 2.5 MM2 (M)						
Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1172	FIO ISOLADO EM PVC 2.50MM2 - 750V	SEINFRA	M	1,02000000	R\$ 1,74	R\$ 1,77
TOTAL Material:						R\$ 1,77
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,11000000	R\$ 19,10	R\$ 2,10
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,11000000	R\$ 24,15	R\$ 2,66
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 4,76
					VALOR:	6,53
					VALOR SEM ENCARGOS:	3,51

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
 AURORA GOVERNO MUNICIPAL	OBRA:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	DATA : 20/11/2025		BDI : 28,35%
	DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
	LOCAL:	AURORA CEARA	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17% 53,50%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

VALOR ENCARGOS (84.44%):	3,02
VALOR COM ENCARGOS:	6,53

C1371 FIO ISOLADO PVC P/750V 1.5 MM2 (M)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1170	FIO ISOLADO EM PVC 1.50MM2 - 750V	SEINFRA	M	1,02000000	R\$ 1,08	R\$ 1,10
TOTAL Material:						R\$ 1,10
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 19,10	R\$ 1,91
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 24,15	R\$ 2,42
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 4,33
VALOR:					5,43	
VALOR SEM ENCARGOS:					2,68	
VALOR ENCARGOS (84.44%):					2,75	
VALOR COM ENCARGOS:					5,43	

C1375 FIO ISOLADO PVC P/750V 4MM2 (M)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1173	FIO ISOLADO EM PVC 4.00MM2 - 750V	SEINFRA	M	1,02000000	R\$ 2,96	R\$ 3,02
TOTAL Material:						R\$ 3,02
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,12000000	R\$ 19,10	R\$ 2,29
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,12000000	R\$ 24,15	R\$ 2,90
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 5,19
VALOR:					8,21	
VALOR SEM ENCARGOS:					4,92	
VALOR ENCARGOS (84.44%):					3,29	
VALOR COM ENCARGOS:					8,21	

96985 HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023 (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003379	HASTE DE ATERRAMENTO EM ACO COM 3,00 M DE COMPRIMENTO E DN = 5/8", REVESTIDA COM BAIXA CAMADA DE COBRE, SEM CONECTOR	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 53,91	R\$ 53,91
TOTAL Material:						R\$ 53,91
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24840000	R\$ 23,42	R\$ 5,82
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24840000	R\$ 28,54	R\$ 7,09
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 12,91
VALOR:					66,80	
VALOR SEM ENCARGOS:					62,61	
VALOR ENCARGOS (92.17%):					4,19	

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
 AURORA GOVERNO MUNICIPAL	OBRA:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	DATA : 20/11/2025		BDI : 28,35%
	DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
	LOCAL:	AURORA CEARA	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%
				HORA	MES
				84,44%	47,48%
				92,17%	53,50%
				0,00%	0,00%

VALOR COM ENCARGOS:	66,80
---------------------	-------

C1184 ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA (M)						
Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1084	ELETRODUTO FLEXIVEL TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 2,22	R\$ 2,22
					TOTAL Material:	R\$ 2,22
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 19,10	R\$ 15,28
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 15,28
					VALOR:	17,50
					VALOR SEM ENCARGOS:	7,60
					VALOR ENCARGOS (84.44%):	9,90
					VALOR COM ENCARGOS:	17,50

C4762 CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2" (UN)						
Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6432	CAIXA DE EMBUTIR PVC - 4X2 RETANGULAR	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,36	R\$ 2,36
					TOTAL Material:	R\$ 2,36
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 19,10	R\$ 2,86
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 24,15	R\$ 3,62
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 6,49
					VALOR:	8,85
					VALOR SEM ENCARGOS:	4,73
					VALOR ENCARGOS (84.44%):	4,12
					VALOR COM ENCARGOS:	8,85

C1130 DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 70A (UN)						
Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1018	DISJUNTOR TRIPOLAR DE 70A	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 104,88	R\$ 104,88
					TOTAL Material:	R\$ 104,88
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,90000000	R\$ 19,10	R\$ 17,19
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,90000000	R\$ 24,15	R\$ 21,74
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 38,93
					VALOR:	143,81
					VALOR SEM ENCARGOS:	119,10
					VALOR ENCARGOS (84.44%):	24,71
					VALOR COM ENCARGOS:	143,81

C1093 DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A (UN)						
--	--	--	--	--	--	--

 AURORA GOVERNO MUNICIPAL	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	DATA : 20/11/2025		BDI : 28,35%	
			FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
LOCAL:	AURORA CEARA					
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA					

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0981	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 11,09	R\$ 11,09
					TOTAL Material:	R\$ 11,09

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 19,10	R\$ 5,73
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,15	R\$ 7,24
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 12,98

VALOR:	24,06
VALOR SEM ENCARGOS:	15,83
VALOR ENCARGOS (84.44%):	8,23
VALOR COM ENCARGOS:	24,06

C1098 DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 32A (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0986	DISJUNTOR MONOPOLAR 32A	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 18,60	R\$ 18,60
					TOTAL Material:	R\$ 18,60

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 19,10	R\$ 5,73
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,15	R\$ 7,24
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 12,98

VALOR:	31,57
VALOR SEM ENCARGOS:	23,34
VALOR ENCARGOS (84.44%):	8,23
VALOR COM ENCARGOS:	31,57

C1092 DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0980	DISJUNTOR MONOPOLAR 10A	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 11,09	R\$ 11,09
					TOTAL Material:	R\$ 11,09

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 19,10	R\$ 5,73
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,15	R\$ 7,24
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 12,98

VALOR:	24,06
VALOR SEM ENCARGOS:	15,83
VALOR ENCARGOS (84.44%):	8,23
VALOR COM ENCARGOS:	24,06

C1096 DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 25A (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0984	DISJUNTOR MONOPOLAR 25A	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 11,09	R\$ 11,09

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
 AURORA GOVERNO MUNICIPAL	OBRA:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	DATA : 20/11/2025		BDI : 28,35%
	DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
	LOCAL:	AURORA CEARA	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%
				HORA	MES
				84,44%	47,48%
				92,17%	53,50%
				0,00%	0,00%

TOTAL Material:	R\$ 11,09
-----------------	-----------

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 19,10	R\$ 5,73
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,15	R\$ 7,24
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 12,98

VALOR:	24,06
VALOR SEM ENCARGOS:	15,83
VALOR ENCARGOS (84.44%):	8,23
VALOR COM ENCARGOS:	24,06

C28 LUMINÁRIA LED QUADRADA 24W, BRANCO FRIO, TEMPERATURA 6000K, LUMENS 1800 LM, (SOBREPOR) 30 x 30 CM (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C28	LUMINÁRIA LED QUADRADA 24W, BRANCO FRIO, TEMPERATURA 6000K, LUMENS 1800 LM, (SOBREPOR) 30 x 30 CM	Composições	UN	1,00000000	R\$ 50,98	R\$ 50,98
TOTAL Material:						R\$ 50,98
VALOR:						50,98
VALOR SEM ENCARGOS:						50,98
VALOR ENCARGOS:						0,00
VALOR COM ENCARGOS:						50,98

C2484 TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2107	TOMADA 2P+T 20A, 250V (APENAS MÓDULO)	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 10,74	R\$ 10,74
TOTAL Material:						R\$ 10,74

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	R\$ 19,10	R\$ 5,54
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	R\$ 24,15	R\$ 7,00
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 12,54
VALOR:						23,28
VALOR SEM ENCARGOS:						15,32
VALOR ENCARGOS (84.44%):						7,96
VALOR COM ENCARGOS:						23,28

C2493 TOMADA UNIVERSAL 10A 250V (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2119	TOMADA UNIVERSAL 2POLOS	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 9,35	R\$ 9,35
TOTAL Material:						R\$ 9,35

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	R\$ 19,10	R\$ 4,01
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	R\$ 24,15	R\$ 5,07
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 9,08

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
 AURORA GOVERNO MUNICIPAL	OBRA:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	DATA : 20/11/2025		BDI : 28,35%
	DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
	LOCAL:	AURORA CEARA	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17% 53,50%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

VALOR:	18,43
VALOR SEM ENCARGOS:	12,66
VALOR ENCARGOS (84.44%):	5,77
VALOR COM ENCARGOS:	18,43

C4792 TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
9106	ESPELHO/PLACA DE 3 POSTOS 4"X2" PARA INSTALAÇÃO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 3,48	R\$ 3,48
9107	SUORTE DE FIXAÇÃO PARA ESPELHO/PLACA 4"X2" P/ 3 MÓDULOS, INSTALAÇÕES DE TOMADAS E INTERRUPTORES	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 1,30	R\$ 1,30
9108	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MÓDULO)	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 5,59	R\$ 11,18
TOTAL Material:						R\$ 15,96
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	R\$ 19,10	R\$ 5,54
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	R\$ 24,15	R\$ 7,00
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 12,54
VALOR:					28,50	
VALOR SEM ENCARGOS:					20,54	
VALOR ENCARGOS (84.44%):					7,96	
VALOR COM ENCARGOS:					28,50	

C1483 INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES E TOMADA 10A 250V (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1265	INTERRUPTOR 2 TECLAS SIMPLES 1TOMADA 2POLOS	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 26,11	R\$ 26,11
TOTAL Material:						R\$ 26,11
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,53000000	R\$ 19,10	R\$ 10,12
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,53000000	R\$ 24,15	R\$ 12,80
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 22,92
VALOR:					49,03	
VALOR SEM ENCARGOS:					34,48	
VALOR ENCARGOS (84.44%):					14,55	
VALOR COM ENCARGOS:					49,03	

C1479 INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1263	INTERRUPTOR 2 TECLAS SIMPLES	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 14,90	R\$ 14,90
TOTAL Material:						R\$ 14,90
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,37000000	R\$ 19,10	R\$ 7,07
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,37000000	R\$ 24,15	R\$ 8,94

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
 AURORA GOVERNO MUNICIPAL	OBRA:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	DATA : 20/11/2025		BDI : 28,35%
	DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
	LOCAL:	AURORA CEARA	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 16,01
VALOR:	30,90
VALOR SEM ENCARGOS:	20,74
VALOR ENCARGOS (84.44%):	10,16
VALOR COM ENCARGOS:	30,90

C1489 INTERRUPTOR TRES TECLAS SIMPLES 10A 250V (UN)						
Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1267	INTERRUPTOR 3 TECLAS SIMPLES	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 20,71	R\$ 20,71
TOTAL Material:						R\$ 20,71
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,53000000	R\$ 19,10	R\$ 10,12
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,53000000	R\$ 24,15	R\$ 12,80
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 22,92
VALOR:					43,63	
VALOR SEM ENCARGOS:					29,08	
VALOR ENCARGOS (84.44%):					14,55	
VALOR COM ENCARGOS:					43,63	

89481 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00710000	R\$ 61,86	R\$ 0,44
00003529	JOELHO PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 25 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 0,76	R\$ 0,76
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01080000	R\$ 1,65	R\$ 0,02
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00800000	R\$ 70,08	R\$ 0,56
TOTAL Material:						R\$ 1,78
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07060000	R\$ 22,46	R\$ 1,59
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07060000	R\$ 27,49	R\$ 1,94
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 3,53
VALOR:					5,28	
VALOR SEM ENCARGOS:					4,13	
VALOR ENCARGOS (92.17%):					1,15	
VALOR COM ENCARGOS:					5,28	

88497 EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 (M2)						
Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	SINAPI	UN	0,08020000	R\$ 0,79	R\$ 0,06
00043626	MASSA CORRIDA PARA SUPERFICIES DE AMBIENTES INTERNOS	SINAPI	KG	1,33890000	R\$ 2,34	R\$ 3,13

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
 AURORA GOVERNO MUNICIPAL	OBRA:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	DATA : 20/11/2025		BDI : 28,35%
	DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
	LOCAL:	AURORA CEARA	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17% 53,50%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

TOTAL Material:	R\$ 3,19
-----------------	----------

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36100000	R\$ 29,88	R\$ 10,79
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12030000	R\$ 21,93	R\$ 2,64
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 13,43
VALOR:						16,60
VALOR SEM ENCARGOS:						12,40
VALOR ENCARGOS (92.17%):						4,20
VALOR COM ENCARGOS:						16,60

C1207 EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,50000000	R\$ 0,70	R\$ 0,35
I1511	MASSA ACRILICA PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	KG	0,70000000	R\$ 3,81	R\$ 2,67
TOTAL Material:						R\$ 3,02
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 19,10	R\$ 4,78
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 24,16	R\$ 8,46
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 13,24
VALOR:						16,25
VALOR SEM ENCARGOS:						7,87
VALOR ENCARGOS (84.44%):						8,38
VALOR COM ENCARGOS:						16,25

C1615 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 12,08	R\$ 1,45
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	R\$ 0,70	R\$ 0,18
I2096	TINTA LATEX	SEINFRA	L	0,17000000	R\$ 18,22	R\$ 3,10
TOTAL Material:						R\$ 4,73
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 19,10	R\$ 6,68
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 24,16	R\$ 9,66
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 16,35
VALOR:						21,07
VALOR SEM ENCARGOS:						10,71
VALOR ENCARGOS (84.44%):						10,36
VALOR COM ENCARGOS:						21,07

C1616 LATEX TRÊS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
OBRA:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	DATA : 20/11/2025		BDI : 28,35%	
DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
LOCAL:	AURORA CEARA	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

I0035	AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,05000000	R\$ 20,29	R\$ 1,01
I1488	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 12,78	R\$ 1,53
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	R\$ 0,70	R\$ 0,18
I2097	TINTA LATEX ACRÍLICA	SEINFRA	L	0,24000000	R\$ 22,20	R\$ 5,33
					TOTAL Material:	R\$ 8,05

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 19,10	R\$ 7,64
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,16	R\$ 12,08
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 19,72
					VALOR:	27,77
					VALOR SEM ENCARGOS:	15,27
					VALOR ENCARGOS (84.44%):	12,50
					VALOR COM ENCARGOS:	27,77

91338 PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	4,81660000	R\$ 0,86	R\$ 4,14
00036888	GUARNICAO / MOLDURA / ARREMATE DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA, EM ALUMINIO PERFIL 25, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO OU BRILHANTE, PARA 1 FACE	SINAPI	M	6,85040000	R\$ 33,36	R\$ 228,53
00004914	PORTA DE ABRIR EM ALUMINIO COM LAMBRI HORIZONTAL/LAMINADA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 542,82	R\$ 542,82
00000142	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	SINAPI	310ML	0,88290000	R\$ 40,24	R\$ 35,53
					TOTAL Material:	R\$ 811,02

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35630000	R\$ 28,20	R\$ 10,05
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17790000	R\$ 21,93	R\$ 3,90
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 13,95
					VALOR:	824,94
					VALOR SEM ENCARGOS:	820,39
					VALOR ENCARGOS (92.17%):	4,55
					VALOR COM ENCARGOS:	824,94

C4523 PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO PRETO, DE ABRIR, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8347	PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO PRETO, DE ABRIR, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 451,93	R\$ 451,93
					TOTAL Material:	R\$ 451,93
					VALOR:	451,93
					VALOR SEM ENCARGOS:	451,93
					VALOR ENCARGOS:	0,00
					VALOR COM ENCARGOS:	451,93

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
 AURORA GOVERNO MUNICIPAL	OBRA:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	DATA : 20/11/2025		BDI : 28,35%
	DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
	LOCAL:	AURORA CEARA	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17% 53,50%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

C4951 VIDRO TEMPERADO INCOLOR C/MASSA E=10MM, COLOCADO (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1516	MASSA PARA VIDRO	SEINFRA	KG	1,50000000	R\$ 10,82	R\$ 16,23
I2258	VIDRO TEMPERADO 10MM INCOLOR SEM COLOCAÇÃO	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 422,28	R\$ 422,28
					TOTAL Material:	R\$ 438,51
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0037	AJUDANTE	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 19,10	R\$ 9,55
I1530	MONTADOR	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,16	R\$ 12,08
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 21,63
					VALOR:	460,14
					VALOR SEM ENCARGOS:	446,40
					VALOR ENCARGOS (84.44%):	13,74
					VALOR COM ENCARGOS:	460,14

C4519 JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO PRETO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8343	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO PRETO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO (COLOCADA)	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 344,72	R\$ 344,72
					TOTAL Material:	R\$ 344,72
					VALOR:	344,72
					VALOR SEM ENCARGOS:	344,72
					VALOR ENCARGOS:	0,00
					VALOR COM ENCARGOS:	344,72

C4950 VIDRO TEMPERADO INCOLOR C/MASSA E=8MM, COLOCADO (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1516	MASSA PARA VIDRO	SEINFRA	KG	1,50000000	R\$ 10,82	R\$ 16,23
I9448	VIDRO TEMPERADO 8MM INCOLOR SEM COLOCAÇÃO	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 331,16	R\$ 331,16
					TOTAL Material:	R\$ 347,39
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0037	AJUDANTE	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 19,10	R\$ 9,55
I1530	MONTADOR	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,16	R\$ 12,08
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 21,63
					VALOR:	369,02
					VALOR SEM ENCARGOS:	355,28
					VALOR ENCARGOS (84.44%):	13,74
					VALOR COM ENCARGOS:	369,02

 AURORA GOVERNO MUNICIPAL	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	DATA : 20/11/2025		BDI : 28,35%		
			FONTE	VERSÃO	HORA	MES	
	DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	
			SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	
	LOCAL:	AURORA CEARA	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA						

C1968 PORTA DE ALUMÍNIO C/VIDRO CRISTAL TEMPERADO (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00290000	R\$ 83,58	R\$ 0,24
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,17000000	R\$ 0,71	R\$ 0,83
I1515	MASSA IGAS PARA CAIXILHO DE ALUMINIO	SEINFRA	KG	1,50000000	R\$ 9,34	R\$ 14,01
I1623	PERFIL DE ALUMINIO ANODIZADO FOSCO (DIVISORIA)	SEINFRA	KG	2,50000000	R\$ 38,68	R\$ 96,70
I2259	VIDRO TEMPERADO 6MM INCOLOR SEM COLOCAÇÃO	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 253,68	R\$ 253,68
					TOTAL Material:	R\$ 365,46
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 24,16	R\$ 36,24
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 18,46	R\$ 46,15
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 82,39
					VALOR:	447,85
					VALOR SEM ENCARGOS:	394,23
					VALOR ENCARGOS (84.44%):	53,62
					VALOR COM ENCARGOS:	447,85

C4501 FACHADA DE VIDRO TEMPERADO DE 10mm FIXADO COM SPIDER GLASS (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8357	ESTRUTURA DE APOIO CONFECCIONADA EM AÇO INOXIDÁVEL DE 1" E 2"	SEINFRA	KG	2,30000000	R\$ 87,78	R\$ 201,89
I8358	VIDRO TEMPERADO DE 10mm FIXADOS COM SPIDER GLASS DE 4, 3 E 2 APOIOS, INCLUSIVE FERRAGENS PARA PORTA	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 456,74	R\$ 456,74
					TOTAL Material:	R\$ 658,63
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1530	MONTADOR	SEINFRA	H	2,60000000	R\$ 24,16	R\$ 62,82
I1858	SERRALHEIRO	SEINFRA	H	2,30000000	R\$ 24,16	R\$ 55,57
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	4,90000000	R\$ 18,46	R\$ 90,45
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 208,84
					VALOR:	867,47
					VALOR SEM ENCARGOS:	732,78
					VALOR ENCARGOS (84.44%):	134,69
					VALOR COM ENCARGOS:	867,47

COMP-64826075 BANCO DE JARDIM, ASSENTO MADEIRA , ACABAMENTO COM VERNIZ DE ALTA RESISTÊNCIA AO SOL E A CHUVA, ESTRUTURA DE FERRO FUNDIDO COM PINTURA, ESMALTE SINTÉTICO PRETO E PARAFUSO GALVANIZADOS. ALTURA 70cm, LARGURA 1,40M. (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
OBRA:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	DATA : 20/11/2025		BDI : 28,35%	
DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
LOCAL:	AURORA CEARA	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

COMP-64826075	BANCO DE JARDIM, ASSENTO MADEIRA , ACABAMENTO COM VERNIZ DE ALTA RESISTÊNCIA AO SOL E A CHUVA, ESTRUTURA DE FERRO FUNDIDO COM PINTURA, ESMALTE SINTÉTICO PRETO E PARAFUSO GALVANIZADOS. ALTURA 70cm, LARGURA 1,40M.	Composições	UN	1,00000000	R\$ 1.000,00	R\$ 1.000,00
					TOTAL Material:	R\$ 1.000,00
					VALOR:	1.000,00
					VALOR SEM ENCARGOS:	1.000,00
					VALOR ENCARGOS:	0,00
					VALOR COM ENCARGOS:	1.000,00

C0112 ARBUSTOS ORNAMENTAIS EM GERAL. C/ ALTURA MÍNIMA DE 50CM (UN)						
Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0105	ARBUSTO ORNAMENTAL	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 44,56	R\$ 44,56
					TOTAL Material:	R\$ 44,56
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1277	JARDINEIRO	SEINFRA	H	0,16960000	R\$ 20,86	R\$ 3,54
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 3,54
					VALOR:	48,10
					VALOR SEM ENCARGOS:	45,79
					VALOR ENCARGOS (84.44%):	2,31
					VALOR COM ENCARGOS:	48,10

C1429 GRAMA EM ÁREAS EXTERNAS, INCLUSIVE MATERIAL (M2)						
Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2294	ÁGUA	SEINFRA	M3	0,04500000	R\$ 5,97	R\$ 0,27
I1225	GRAMA TIPO BATATAIS EM PLACA	SEINFRA	M2	0,33000000	R\$ 8,19	R\$ 2,70
I2077	TERRA VEGETAL	SEINFRA	M3	0,05600000	R\$ 136,69	R\$ 7,65
					TOTAL Material:	R\$ 10,62
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1277	JARDINEIRO	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 20,86	R\$ 4,17
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,01860000	R\$ 18,46	R\$ 0,34
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 4,51
					VALOR:	15,14
					VALOR SEM ENCARGOS:	12,19
					VALOR ENCARGOS (84.44%):	2,95
					VALOR COM ENCARGOS:	15,14

COT-01 ESTRUTURA DE METALON GALVANIZADO REVESTIDO COM ACM VERDE (M2)						
Não cadastrado		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
COT-01	ESTRUTURA DE METALON GALVANIZADO REVESTIDO COM ACM VERDE		M2	1,00000000	R\$ 550,00	R\$ 550,00
					TOTAL Não cadastrado:	R\$ 550,00

 AURORA GOVERNO MUNICIPAL	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	DATA : 20/11/2025		BDI : 28,35%	
			FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
	LOCAL:	AURORA CEARA	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA					

VALOR:	550,00
VALOR SEM ENCARGOS:	550,00
VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR COM ENCARGOS:	550,00

COT 2 LETRAS EM PVC EXPANDIDO DE 20MM - COM PINTURA AUTOMOTIVA - ("SECRETARIA MUNICIPAL DE SAUDE") (UN)						
Não cadastrado		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
COT 2	LETRAS EM PVC EXPANDIDO DE 20MM - COM PINTURA AUTOMOTIVA - ("SECRETARIA MUNICIPAL DE SAUDE")		UN	1,00000000	R\$ 1.350,00	R\$ 1.350,00
TOTAL Não cadastrado:						R\$ 1.350,00
		VALOR:				1.350,00
		VALOR SEM ENCARGOS:				1.350,00
		VALOR ENCARGOS:				0,00
		VALOR COM ENCARGOS:				1.350,00

C1628 LIMPEZA GERAL (M2)						
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,70000000	R\$ 18,46	R\$ 12,92
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 12,92
		VALOR:				12,92
		VALOR SEM ENCARGOS:				4,25
		VALOR ENCARGOS (84.44%):				8,67
		VALOR COM ENCARGOS:				12,92



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	DATA :	20/11/2025	BDI :	28,35%
DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	AURORA CEARA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 35.656,23	100,00 % R\$ 35.656,23							100,00 % R\$ 35.656,23
2	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	R\$ 2.118,53	100,00 % R\$ 2.118,53							100,00 % R\$ 2.118,53
3	FUNDAÇÕES E ESTRUTURA	R\$ 59.670,65	10,00 % R\$ 5.967,07	90,00 % R\$ 53.703,58						100,00 % R\$ 59.670,65
4	PAREDES E PAINEIS	R\$ 50.004,22		30,00 % R\$ 15.001,27	70,00 % R\$ 35.002,95					100,00 % R\$ 50.004,22
5	PISO	R\$ 82.662,02				50,00 % R\$ 41.331,01	50,00 % R\$ 41.331,01			100,00 % R\$ 82.662,02
6	FORRO	R\$ 25.843,85						100,00 % R\$ 25.843,85		100,00 % R\$ 25.843,85
7	COBERTURA	R\$ 115.173,22				20,00 % R\$ 23.034,64	80,00 % R\$ 92.138,58			100,00 % R\$ 115.173,22
8	REVESTIMENTO	R\$ 111.033,29				30,00 % R\$ 33.309,99	70,00 % R\$ 77.723,30			100,00 % R\$ 111.033,29
9	INSTALAÇÕES SANITARIAS	R\$ 12.711,31		40,00 % R\$ 5.084,52				60,00 % R\$ 7.626,79		100,00 % R\$ 12.711,31
10	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS	R\$ 3.121,74			30,00 % R\$ 936,52			70,00 % R\$ 2.185,22		100,00 % R\$ 3.121,74
11	INSTALAÇÕES ELETRICAS	R\$ 58.079,69			30,00 % R\$ 17.423,91	30,00 % R\$ 17.423,91			40,00 % R\$ 23.231,87	100,00 % R\$ 58.079,69
12	INSTALAÇÕES DE DRENAGEM - AR CONDICIONADO	R\$ 1.058,30			100,00 % R\$ 1.058,30					100,00 % R\$ 1.058,30
13	PINTURA	R\$ 52.359,40						50,00 % R\$ 26.179,70	50,00 % R\$ 26.179,70	100,00 % R\$ 52.359,40
14	ESQUADRIAS	R\$ 88.986,11					60,00 % R\$ 53.391,67	40,00 % R\$ 35.594,44		100,00 % R\$ 88.986,11
15	DIVERSOS	R\$ 93.033,84							100,00 % R\$ 93.033,84	100,00 % R\$ 93.033,84
16	LIMPEZA FINAL	R\$ 6.441,33							100,00 % R\$ 6.441,33	100,00 % R\$ 6.441,33

		CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO			
OBRA:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	DATA :	20/11/2025	BDI :	28,35%
DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	AURORA CEARA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	Total parcela
		R\$ 797.953,73	R\$ 43.741,83	R\$ 73.789,37	R\$ 54.421,68	R\$ 115.099,55	R\$ 264.584,56	R\$ 97.430,00	R\$ 148.886,74	R\$ 797.953,73
			R\$ 43.741,83	R\$ 117.531,20	R\$ 171.952,88	R\$ 287.052,43	R\$ 551.636,99	R\$ 649.066,99	R\$ 797.953,73	



COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	DATA : 20/11/2025		BDI : 28,35%	
DESCRÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE UM PREDIO PUBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAUDE DO MUNICIPIO DE AURORA CEARA.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	AURORA CEARA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

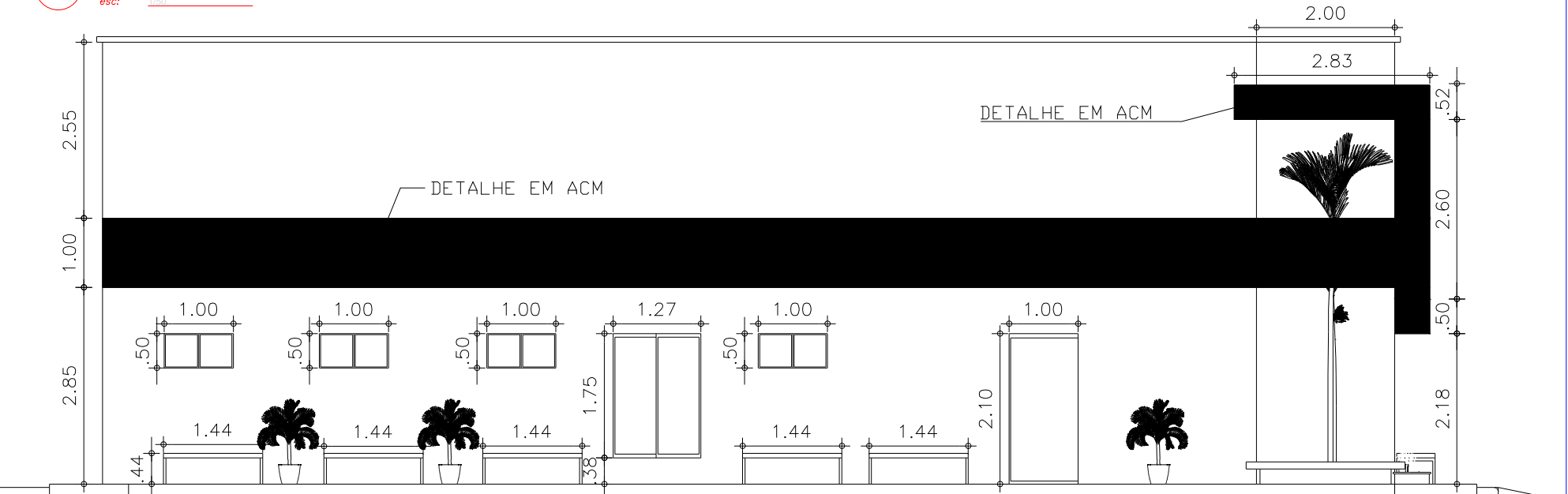
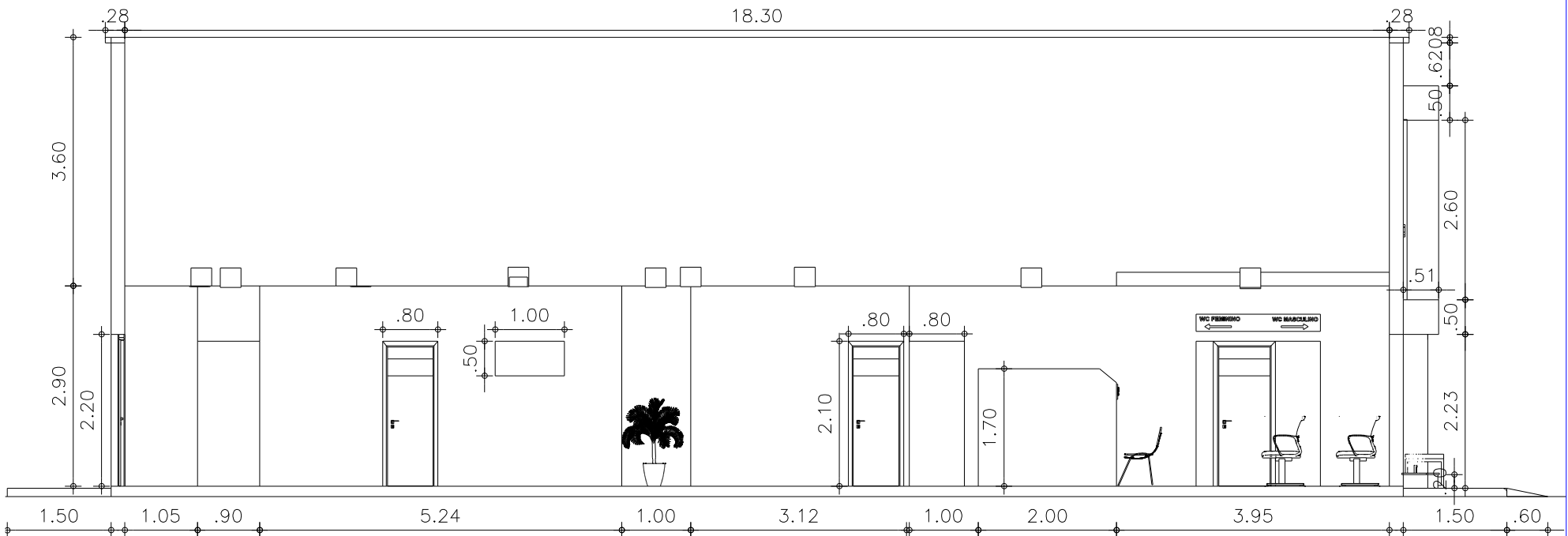
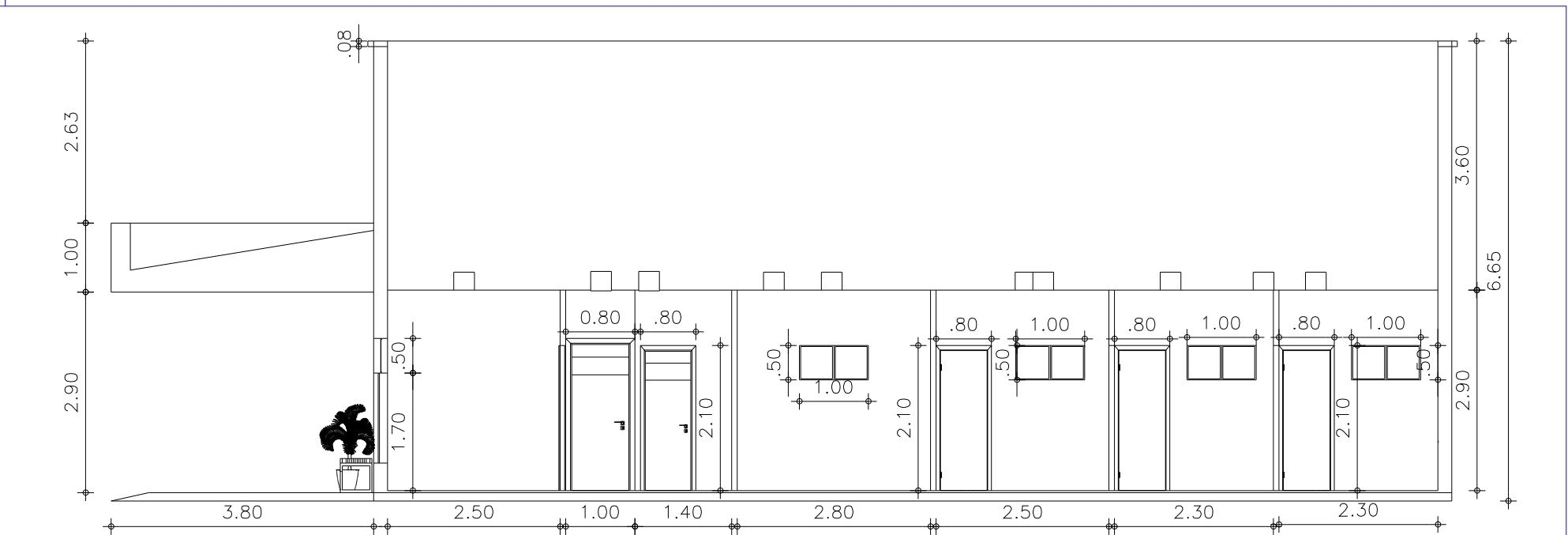
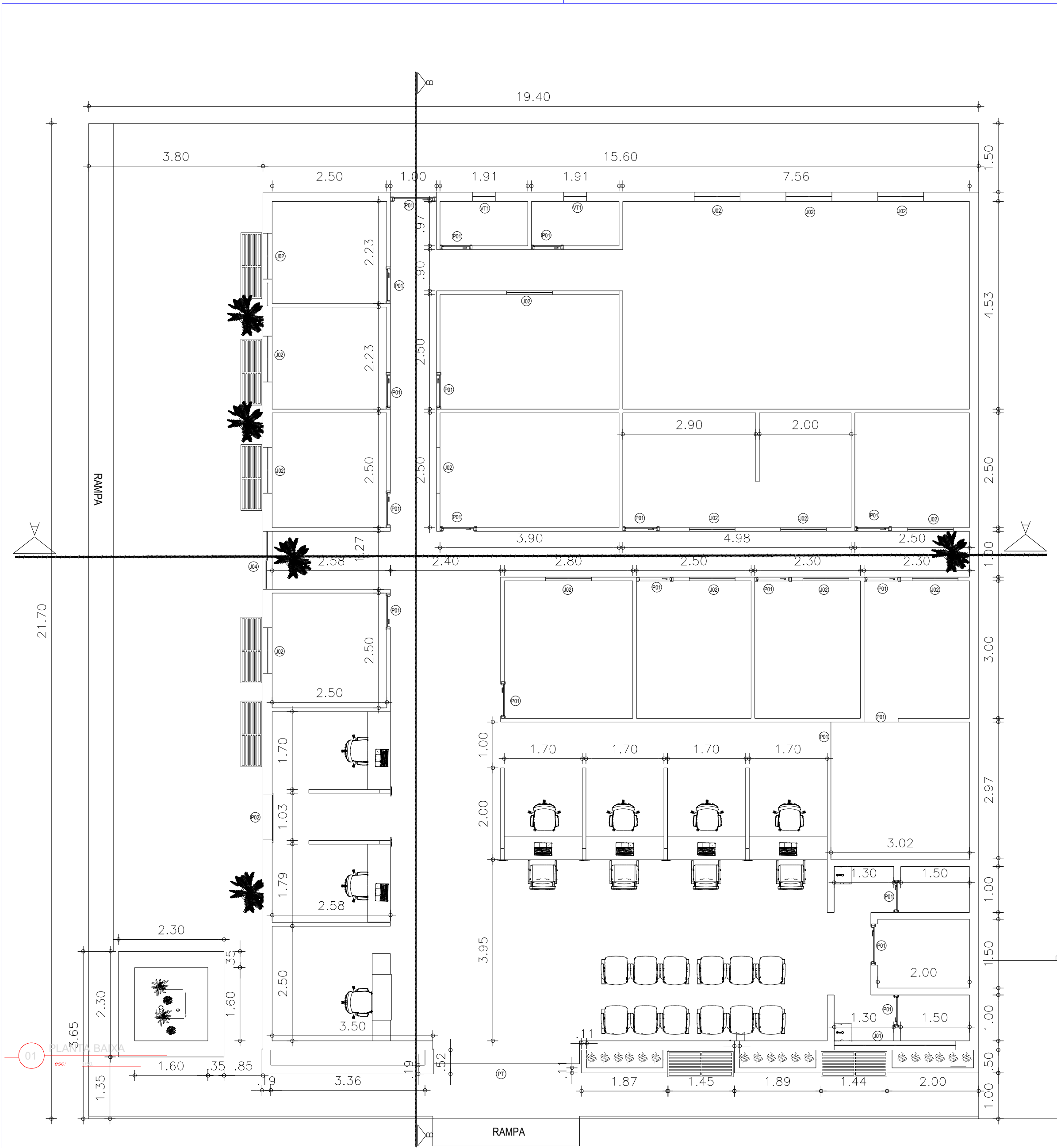
COD	DESCRIÇÃO	%
	Benefício	
S + G	Garantia/seguros	0,80%
L	Lucro	7,40%
	TOTAL	8,20%

	Despesas Indiretas	
AC	Administração central	4,00%
DF	Despesas financeiras	1,23%
R	Riscos	1,27%
	TOTAL	6,50%

I	Impostos	
	COFINS	3,00%
	ISS	2,00%
	PIS	0,65%
	CPRB (4,5%, APENAS QUANDO TIVER DESONERAÇÃO INSS)	4,50%
	TOTAL	10,15%

BDI = 28,35%

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$



QUADRO DE PORTAS				
COD.	LARG. (m)	ALT. (m)	QUANT.	DESCRIÇÃO
P01	0.80	2.10	21	PORTA ALUMINIO
P02	1.00	2.10	1	PORTA DE VIDRO
PT	3.00	2.10	1	PORTA VIDRO

QUADRO DE JANELAS				
COD.	LARG. (m)	ALT. (m)	QUANT.	DESCRIÇÃO
J01	2,65	0,50	1	JANELA DE VIDRO
J02	1,00	0,50	16	JANELA DE VIDRO
J03	11,50	2,50	1	JANELA DE VIDRO
J04	1,27	1,75	1	JANELA DE VIDRO
VT1	0,50	0,50	2	VITRO

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

PROPRIETÁRIO:

TÍTULO DO PROJETO

LOCAL

CONTRATANTE

PROJETO ARQUITETÔNICO

PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA

QUADRO DE ÁREAS:

ÁREA CONSTRUÍDA : 388,50 m²

ESCALA:

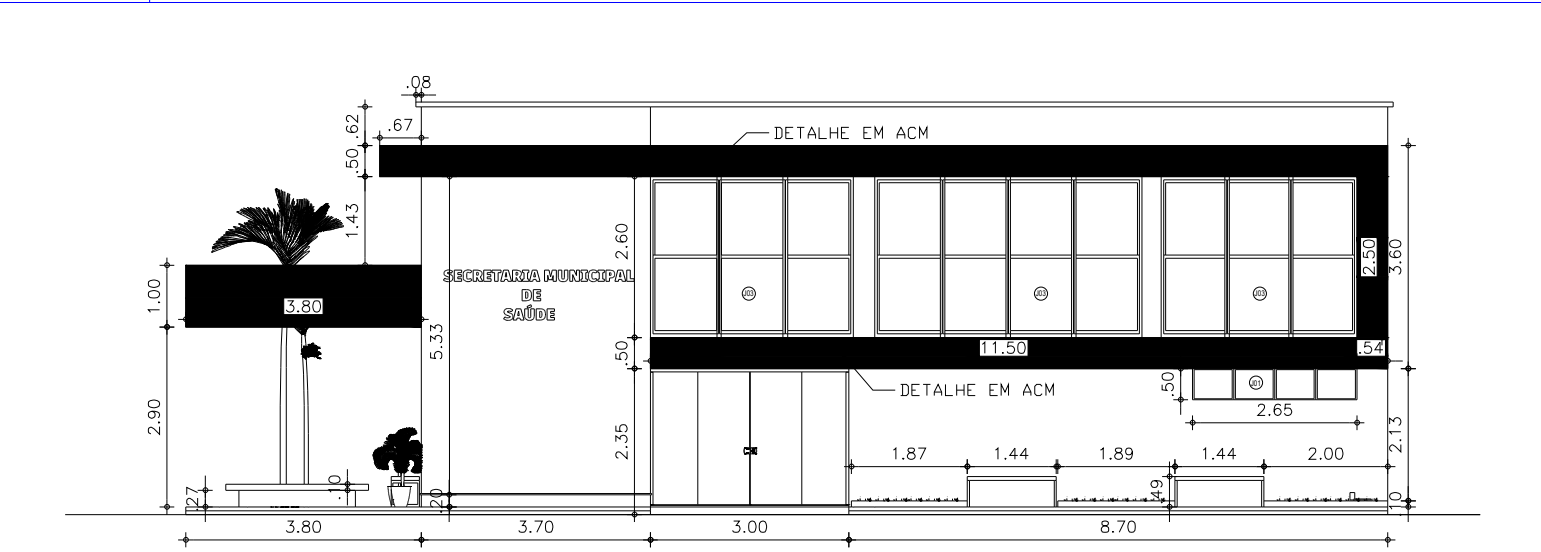
INDICO

PRANCHA

01 / 02

DESENHOS:

PLANTA BAIXA, FACHADA, CORTE AA, CORTE BB.



05 FACHADA PRINCIPAL



RESPONSÁVEL TÉCNICO:		
PROPRIETÁRIO:		
TÍTULO DO PROJETO	PROJETO ARQUITETÔNICO	
LOCAL		
CONTRATANTE	PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA	
QUADRO DE ÁREAS:	ESCALA:	DESENHOS:
ÁREA CONSTRUIDA : 388,50 m²	INDICO	PLANTA BAIXA, FACHADA, COBERTA, CORTE AA, CORTE BB.
	PRANCHA	
	02/02	



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

ART OBRA / SERVIÇO
Nº CE20251772487

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

INICIAL

1. Responsável Técnico

HELIANA FERREIRA RODRIGUES

Título profissional: **ENGENHEIRA CIVIL**

RNP: **0618936840**

Registro: **344978CE**

2. Dados do Contrato

Contratante: **MUNICÍPIO DE AURORA**

AVENIDA ANTONIO RICARDO

Complemento:

Cidade: **AURORA**

Bairro: **CENTRO**

UF: **CE**

CPF/CNPJ: **07.978.042/0001-40**

Nº: **43**

CEP: **63360000**

Contrato: **Não especificado**

Celebrado em:

Valor: **R\$ 2.625,00**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Ação Institucional: **NENHUMA - NÃO OPTANTE**

3. Dados da Obra/Serviço

TRAVESSA ANTÔNIO PINTO

Nº: **S/N**

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **AURORA**

UF: **CE**

CEP: **63360000**

Data de Início: **24/11/2025**

Previsão de término: **27/11/2026**

Coordenadas Geográficas: **-6.941150, -38.968825**

Finalidade: **Infraestrutura**

Código: **Não Especificado**

Proprietário: **MUNICÍPIO DE AURORA**

CPF/CNPJ: **07.978.042/0001-40**

4. Atividade Técnica

	Quantidade	Unidade
14 - Elaboração		
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA	1,00	un
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.2 - DE MADEIRA	1,00	un
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.4 - EM MATERIAIS MISTOS	1,00	un
80 - Projeto > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.2 - PARA FINS COMERCIAIS	1,00	un
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.1 - DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL	1,00	un
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.3 - DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO	1,00	un
80 - Projeto > TOPOGRAFIA > LEVANTAMENTOS TOPOGRÁFICOS BÁSICOS > DE LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO > #33.1.1.3 - PLANIALTIMÉTRICO	1,00	un
80 - Projeto > GEODÉSIA > GEORREFERENCIAMENTO > DE GEORREFERENCIAMENTO > #34.6.1.1 - URBANO	1,00	un
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA	1,00	un
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.2 - DE MADEIRA	1,00	un
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.4 - EM MATERIAIS MISTOS	1,00	un
35 - Elaboração de orçamento > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.2 - PARA FINS COMERCIAIS	1,00	un
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.1 - DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL	1,00	un
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.3 - DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO	1,00	un
35 - Elaboração de orçamento > TOPOGRAFIA > LEVANTAMENTOS TOPOGRÁFICOS BÁSICOS > DE LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO > #33.1.1.3 - PLANIALTIMÉTRICO	1,00	un

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ce.sitac.com.br/publico/>, com a chave: bc3BA

Impresso em: 27/11/2025 às 15:44:44 por: , ip: 177.12.98.194





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

ART OBRA / SERVIÇO
Nº CE20251772487

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

INICIAL

35 - Elaboração de orçamento > GEODÉSIA > GEORREFERENCIAMENTO > DE GEORREFERENCIAMENTO > #34.6.1.1 - URBANO	1,00	un
18 - Fiscalização	Quantidade	Unidade
60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA	1,00	un
60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.2 - DE MADEIRA	1,00	un
60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.4 - EM MATERIAIS MISTOS	1,00	un
60 - Fiscalização de obra > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS METÁLICAS > DE ESTRUTURA METÁLICA > #2.2.1.7 - PARA FINS DIVERSOS	1,00	un
60 - Fiscalização de obra > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.2 - PARA FINS COMERCIAIS	1,00	un
60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.1 - DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL	1,00	un
60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.3 - DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO	1,00	un
60 - Fiscalização de obra > TOPOGRAFIA > LEVANTAMENTOS TOPOGRÁFICOS BÁSICOS > DE LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO > #33.1.1.3 - PLANIALTIMÉTRICO	1,00	un
60 - Fiscalização de obra > GEODÉSIA > GEORREFERENCIAMENTO > DE GEORREFERENCIAMENTO > #34.6.1.1 - URBANO	1,00	un

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

ELABORAÇÃO DE PROJETO, ORÇAMENTO E FISCALIZAÇÃO DE OBRA DE REFORMA DE UM PRÉDIO PÚBLICO PARA IMPLANTAÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE AURORA-CE.

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

7. Entidade de Classe

NENHUMA - NÃO OPTANTE

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

_____, _____ de _____ de _____
 Local data



Documento assinado eletronicamente
 com credenciais de login e senha

HELIANA FERREIRA RODRIGUES
 RNP: 0618936840
 Data: 27/11/2025 15:44:44

HELIANA FERREIRA RODRIGUES - CPF: 052.201.583-25

MUNICÍPIO DE AURORA - CNPJ: 07.978.042/0001-40

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: **R\$ 103,03** Registrada em: **27/11/2025** Valor pago: **R\$ 103,03** Nosso Número: **8218378083**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ce.sitac.com.br/publico/>, com a chave: bc3BA
 Impresso em: 27/11/2025 às 15:44:44 por: , ip: 177.12.98.194

